

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Skonsolidowany raport kwartalny Qsr

3 / 2007

kwartał / rok

(zgodnie z § 86 ust. 2 i § 87 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. - Dz. U. Nr 209, poz. 1744)  
dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługowąza 3 kwartał roku obrotowego 2007 obejmujący okres od 2007-07-01 do 2007-09-30  
zawierający skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSR  
w walucie zł  
oraz skrócone sprawozdanie finansowe według MSR  
w walucie zł

data przekazania: 2007-11-14

## POLREST SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

## POLREST S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

## Spożywczy (spo)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)

31-027

Kraków

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Św. Tomasza

(ulica)

35/4

(numer)

(0 12) 422 80 83

(telefon)

(0 12) 423 00 18

(fax)

firma@polrest.pl

(e-mail)

www.polrest.pl

(www)

6772047370

(NIP)

351429151

(REGON)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	3 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2006 okres od 2006-01-01 do 2006-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2006 okres od 2006-01-01 do 2006-09-30
dane dotyczące skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego				
I. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	30446	22801	7944	5821
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	5695	4243	1486	1083
III. Zysk (strata) brutto	5809	4131	1516	1055
IV. Zysk (strata) netto	4601	3236	1201	826
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	4033	2918	1068	717
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-16418	-8051	-1858	-2021
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	20405	2	5402	1
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	8020	-5131	4612	-1303
IX. Aktywa razem	49389	21728	13075	5454
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	12119	12923	3208	3244
XI. Zobowiązania długoterminowe	4193	6240	1110	1566
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	7926	6683	2098	1678
XIII. Kapitał własny	37270	8805	9866	2210
XIV. Kapitał zakładowy	625	500	165	126
XV. Liczba akcji ( w szt.)	6 250 000	5 000 000	6 250 000	5 000 000
XVI. Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą ( w zł/EUR)	0.74	0.65	0.19	0.17
XVII. Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą ( w zł/EUR)	0.74	0.65	0.19	0.17
XVIII. Wartość księgowa na jedną akcję ( w zł/EUR)	5.96	1.76	1.58	0.44
XIX. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję ( w zł/EUR)	5.96	1.76	1.58	0.44
XX. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję ( w zł/EUR)	0	0	0	0
dane dotyczące skróconego sprawozdania finansowego				
XXI. Przychody netto ze sprzedaży produktów , towarów i materiałów	30671	23259	8003	5938
XXII. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	5423	4203	1415	1073
XXIII. Zysk (strata) brutto	5458	4186	1424	1069
XXIV. Zysk (strata) netto	4337	3296	1132	841
XXV. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	3792	3332	1004	836
XXVI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-18899	-5929	-2515	-1488

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	3 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2006 okres od 2006-01-01 do 2006-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2006 okres od 2006-01-01 do 2006-09-30
XXVII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	20804	3463	5507	869
XXVIII. Przepływy pieniężne netto, razem	5697	866	3997	217
XXIX. Aktywa razem	47820	19788	12659	4967
XXX. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	10759	10917	2848	2741
XXXI. Zobowiązania długoterminowe	3534	4608	936	1157
XXXII. Zobowiązania krótkoterminowe	7225	6309	1913	1584
XXXIII. Kapitał własny	37061	8871	9811	2227
XXXIV. Kapitał zakładowy	625	500	165	126
XXXV. Liczba akcji ( w szt.)	6 250 000	5 000 000	6 250 000	5 000 000
XXXVI. Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą ( w zł/EUR)	0.69	0.66	0.18	0.17
XXXVII. Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą ( w zł/EUR)	0.69	0.66	0.18	0.17
XXXVIII. Wartość księgowa na jedną akcję ( w zł/EUR)	5.93	1.77	1.57	0.45
XXXIX. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję ( w zł/EUR)	5.93	1.77	1.57	0.45
XL. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję ( w zł/EUR)	0	0	0	0

Raport powinien zostać przekazany do Komisji Nadzoru Finansowego, Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. oraz agencji informacyjnej zgodnie z przepisami prawa

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
Skonsolidowany raport kwartalny Qsr III_2007 r..pdf	Rozszerzony skonsolidowany raport kwartalny za III kwartał 2007

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2007-11-14	KORNEL DROZDOWSKI	PREZES ZARZĄDU	
2007-11-14	KRZYSZTOF PŁASZEWSKI	CZŁONEK ZARZĄDU	

The logo for PolRest s.a. is displayed within a black rectangular box. The text "PolRest s.a." is written in a bold, sans-serif font. The word "Pol" is in white, "Rest" is in white with a red vertical bar behind the letter 'R', and "s.a." is in white. A thin white horizontal line is positioned below the text.

**PolRest s.a.**

**SKONSOLIDOWANY RAPORT  
KWARTALNY**

**Grupy Kapitałowej PolRest S.A. z siedzibą w Krakowie**

**za III kwartał obejmujący okres  
od 1 lipca 2007 do 30 września 2007 roku**

**prezentowany wg Międzynarodowych  
Standardów Sprawozdawczości Finansowej**

## **I. Podstawowy przedmiot działalności Grupy Kapitałowej PolRest S.A.**

Podstawową działalnością Grupy Kapitałowej Polrest S.A. („Grupa Kapitałowa”) jest prowadzenie restauracji oznaczone kodem PKD 5530 A.

## **II. Przyjęte zasady rachunkowości w Grupie Kapitałowej (polityka rachunkowości).**

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe i jednostkowe sprawozdanie sporządzono zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości/ Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19.10.2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez Emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 26.10.2005 Nr 209 Poz.1744). Skrócone skonsolidowane i jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzono na dzień 30 września 2007 r. oraz za okres 9 miesięcy zakończonych 30 września 2007 roku, a także za analogiczne okresy roku ubiegłego. Zasady te były stosowane we wszystkich Spółkach wchodzących w skład grupy kapitałowej.

### **A. Wartości niematerialne i prawne**

Nabyte lub wytworzone wartości niematerialne i prawne przyjmuje się do ewidencji w momencie przyjęcia do używania i wycenia według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszone o amortyzację ustaloną na okres ich ekonomicznej użyteczności nie krócej niż 24 miesiące lub z tytułu trwałej utraty wartości. Późniejsze nakłady na dany składnik aktywów niematerialnych po jego nabyciu lub wykonaniu ujmuje się w koszty.

### **B. Rzeczowe aktywa trwałe**

Nabyte środki trwałe lub wytworzone we własnym zakresie wycenia się według ceny nabycia, przyjęcia lub kosztu wytworzenia pomniejszone o amortyzację ustaloną na okres ich ekonomicznej użyteczności lub z tytułu trwałej utraty wartości. Późniejsze nakłady na modernizację składnika aktywów trwałych po jego nabyciu lub wykonaniu zwiększają cenę nabycia środka. Nakłady na bieżące naprawy ujmuje się w koszty. Bilansowo odpisy amortyzacyjne dokonywane są od miesiąca nabycia środka trwałego metodą liniową. Podatkowo odpisów amortyzacyjnych od nabytych i wytworzonych środków trwałych dokonuje się zgodnie z „wykazem rocznych stawek amortyzacyjnych”, zawartych w PDOP.

W przypadku przeznaczenia środków trwałych do likwidacji, wycofania z użytkowania, lub innych przyczyn powodujących trwałą utratę wartości, dokonuje się odpisu aktualizującego jego wartość wynikającej z ksiąg rachunkowych do ceny sprzedaży netto w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych.

Środki trwałe otrzymane do używania w ramach leasingu finansowego zalicza się do aktywów trwałych.

Wartość początkową stanowi wartość kapitałowa przedmiotu leasingu powiększona o inne opłaty i VAT nie do odliczenia. Amortyzacji dokonuje się w okresie ekonomicznej użyteczności.

Przyjęte do używania środki na podstawie umowy leasingu finansowego, podatkowo stanowią leasing operacyjny.

Zyski lub straty wynikłe ze sprzedaży środka trwałego stanowią różnicę pomiędzy przychodami ze sprzedaży a wartością netto tych środków i są ujmowane w rachunku zysków i strat.

Środki trwałe w budowie stanowią rzeczowe aktywa trwałe, wyceniane są w wysokości ogółu poniesionych kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem pomniejszonych o odpisy z tytułu utraty wartości.

### **C. Długoterminowe aktywa finansowe**

Posiadane udziały, akcje wycenia się wg ceny nabycia z uwzględnieniem trwałej utraty wartości. Za trwałą utratę wartości uznaje się ogłoszenie upadłości Spółki zależnej, postępowania układowego lub ponoszenia strat przez okres kolejnych 3 lat.

### **D. Aktywa i rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego**

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które w przyszłości spowodują zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności wyceny.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

### **E. Długoterminowe należności i rozliczenia międzyokresowe**

Należności długoterminowe wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, których termin przypada na okres dłuższy niż rok, liczony od dnia bilansowego i nie dotyczą należności z tytułu dostaw, robót i usług.

Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe wykazuje się w wysokości nominalnej i obejmują tę część już poniesionych kosztów, które z uwagi na okres ich skutkowania zostaną odpisane w koszty w okresie dłuższym niż rok licząc od dnia bilansowego.

### **F. Rzeczowe aktywa obrotowe**

Spółka stosuje następujące metody ewidencji na kontach ksiąg pomocniczych:

1. Jednostka przyjmuje zasadę jednorazowego odpisywania w koszty w miesiącu zakupu wartości materiałów tzw. eksploatacyjnych, biurowych.
2. Towary i surowce spożywcze pochodzące z zakupu zewnętrznego przyjmuje się na magazyn wg cen zakupu i przekazuje do zużycia odnosząc w koszty.
3. Koszty zakupu, jeżeli nie stanowią istotnej wartości odnoszone są w ciężar kosztów w miesiącu poniesienia

Wycena na dzień bilansowy:

1. Zapas towarów i surowców podstawowych zostaje ustalony drogą spisu z natury na koniec każdego miesiąca. Wycena arkuszy spisu następuje w cenach zakupu i o wartość ustalonego zapasu pomniejsza się koszty.
2. Surowce pomocnicze zużywane do produkcji wykazuje się w księgach w cenach zakupu i obciążają koszty w miesiącu, w którym te koszty poniesiono.
3. Do ewidencji towarów i surowców pomocniczych jest stosowana metoda ewidencji ilościowo - wartościowa.
4. Należności krótkoterminowe obejmują wszystkie należności z tytułu dostaw, robót i usług bez względu na termin zapłaty i pozostałe należności wymagające zapłaty do roku od dnia bilansowego. Należności zawierają także przekazane kontrahentom środki na poczet świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach. Należności wykazuje się w bilansie w kwocie wymagającej zapłaty pomniejszone o odpisy aktualizujące.
5. W przypadku ustalania odpisów aktualizujących Spółka stosuje następujące zasady:
  - należności związane z postępowaniem upadłościowym i likwidacyjnym obejmuje się 100% odpisem aktualizującym,
  - należności przeterminowane powyżej 12 miesięcy obejmuje się 100% odpisem aktualizującym
  - należności terminowe od dłużników w przypadku ustalenia, że ściągalność należności może być w przyszłości zagrożona, obejmuje się 100% odpisem aktualizującym.
6. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe wykazuje się w wysokości nominalnej i obejmują tę część już poniesionych kosztów, które z uwagi na okres ich skutkowania zostaną odpisane w koszty w okresie do roku licząc od dnia bilansowego.

### **G. Kapitały własne**

Wartość nominalna kapitałów jednostki wynika z umów, statutów a także pozostawionych w jednostce niepodzielonych zysków lat ubiegłych.

### **H. Zobowiązania długoterminowe**

Zobowiązania długoterminowe wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, których termin przypada na okres dłuższy niż rok, liczony od dnia bilansowego i nie dotyczą zobowiązań z tytułu dostaw, robót i usług.

### **I. Rezerwy na świadczenia pracownicze**

Szacunki na świadczenia pracownicze ustala się na niewykorzystane urlopy i zalicza w ciężar kosztów działalności operacyjnych jako rezerwę. Do wyliczenia wielkości rezerwy na świadczenia pracownicze stosuje się metodę prognozowanych uprawnień jednostkowych.

### **J. Zobowiązania krótkoterminowe**

Zobowiązania krótkoterminowe obejmują wszystkie zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług bez względu na termin zapłaty i pozostałe zobowiązania wymagające spłaty do roku od dnia bilansowego. Zobowiązania zawierają również otrzymane od kontrahentów środki na poczet usług, których wykonanie nastąpi w następnych okresach. Zobowiązania wykazuje się w bilansie w kwocie wymagającej zapłaty.

### **K. Ustalenie wyniku finansowego**

Elementami wyniku finansowego są:

1. przychody za sprzedaży (przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, pozostałe przychody operacyjne i przychody finansowe),
2. koszty uzyskania przychodów (koszt własny sprzedaży produktów, koszty ogólnego zarządu, wartość sprzedanych towarów i materiałów, pozostałe koszt operacyjne, pozostałe koszty finansowe),
3. straty i zyski nadzwyczajne,
4. obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego.

Grupa Kapitałowa sporządza rachunek zysków i strat w układzie porównawczym, a dla celów giełdowych dokonuje stosownego przekształcenia na wariant kalkulacyjny.

### **L. Przyjęte zasady rachunkowości**

Grupa zmieniała w 2007 roku przyjęte zasady rachunkowości w związku ze sporządzaniem sprawozdania finansowego zgodnie ze MSSF. Skutki wprowadzonych zmian zawierało odrębne zestawienie załączone do raportu za II kwartał 2007 r.

Sprawozdania finansowe zostały zaprezentowane zgodnie z zasadami wynikającymi z MSR 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, a dane do śródrocznego sprawozdania finansowego zostały sporządzone z zastosowaniem tych samych zasad rachunkowości i metod obliczeniowych, co w ostatnim sprawozdaniu finansowym.

## **III. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych.**

### **Rezerwy i aktywa z tytułu podatku odroczonego**

Na dzień kończący trzeci kwartał 2007, w jednostce dominującej POLREST S.A.:

1. Odnotowano spadek aktywów z tytułu podatku odroczonego w stosunku do dnia 30.06.2007 r. o kwotę 31 tys. zł . Spadek był spowodowany zmniejszeniem wartości niewypłaconych wynagrodzeń na dzień sprawozdawczy.
2. Wzrost rezerwy na podatek odroczony o zł. 210 tys. Przyczyną wzrostu jest zwiększenie się różnicy między wartością bilansową i podatkową środków trwałych zakupionych w leasing.

### **Rezerwy**

Na dzień sprawozdawczy 30.09.2007 roku nie odnotowano istotnych zmian w zakresie tworzonych rezerw.

### **Odpisy aktualizujące wartość należności**

W jednostce dominującej POLREST S.A. odnotowano zmniejszenie odpisu aktualizującego stan należności o kwotę zł 21 tys. w wyniku zawartej ugody z dłużnikiem. Wyżej opisane zmiany wielkości szacunkowych miały ten sam wpływ na dane Grupy Kapitałowej.

Sprawozdanie Finansowe Grupy Kapitałowej - PolRest S.A

<b>SKONSOLIDOWNY BILANS NA 30.09.2007 r.</b>	30.09.2007	30.06.2007	31.12.2006	30.09.2006
<b>AKTYWA</b>				
(w tys. zł.)				
<b>Aktywa trwałe :</b>				
Wartości niematerialne	30	29	36	37
Rzeczowe aktywa trwałe	9 335	9 329	8 658	8 491
Nieruchomości inwestycyjne	0	0	0	0
Należności długoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	2 132	2 126	2 163	2 115
Inwestycje długoterminowe	0	0	0	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	60	105	95	62
<b>Aktywa trwałe razem</b>	<b>11 557</b>	<b>11 589</b>	<b>10 952</b>	<b>10 705</b>
<b>Aktywa obrotowe :</b>				
Zapasy	1 372	1 126	1 225	904
Należności krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	24 975	5 374	8 434	8 631
Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0	0	0
Inne aktywa obrotowe	0	0	0	0
Środki pieniężne	11 485	31 515	3 465	1 488
<b>Aktywa obrotowe razem</b>	<b>37 832</b>	<b>38 015</b>	<b>13 124</b>	<b>11 023</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>49 389</b>	<b>49 604</b>	<b>24 076</b>	<b>21 728</b>

<b>SKONSOLIDOWNY BILANS NA 30.09.2007 r.</b>	30.09.2007	30.06.2007	31.12.2006	30.09.2006
<b>PASYWA</b>				
(w tys. zł.)				
<b>Kapitał własny:</b>				
Kapitał akcyjny	625	625	500	500
Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	23 537	24 473	0	0
Kapitał zapasowy	7 170	7 170	3 643	3 643
Zysk (strata) z lat ubiegłych i roku bieżącego	5 938	4 052	4 864	4 662
<b>Kapitał własny razem</b>	<b>37 270</b>	<b>36 320</b>	<b>9 007</b>	<b>8 805</b>
<b>Zobowiązania długoterminowe :</b>				
Kredyty bankowe i pożyczki	1 724	2 144	3 079	3 610
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	420	210	257	305
Rezerwa na świadczenia pracownicze	0	0	0	13
Pozostałe rezerwy	0	0	0	0
Pozostałe zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	2 049	2 252	2 008	2 312
<b>Zobowiązania długoterminowe razem</b>	<b>4 193</b>	<b>4 606</b>	<b>5 344</b>	<b>6 240</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe:</b>				
Kredyty bankowe i pożyczki	2 374	3 733	3 514	1 724
Zobowiązania krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	4 878	4 577	5 489	4 653
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	578	266	613	237
Pozostałe zobowiązania	0	0	0	0
Rezerwa na świadczenia pracownicze	96	102	109	69
Pozostałe rezerwy	0	0	0	0
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>	<b>7 926</b>	<b>8 678</b>	<b>9 725</b>	<b>6 683</b>
<b>Pasywa razem</b>	<b>49 389</b>	<b>49 604</b>	<b>24 076</b>	<b>21 728</b>

<b>SKONSOLIDOWNY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT NA 30.09.2007 r.</b>	od 01.07.2007 do 30.09.2007	od 01.01.2007 do 30.09.2007	od 01.07.2006 do 30.09.2006	od 01.01.2006 do 30.09.2006
(w tys. zł.)				
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	12 782	30 446	9 890	22 801
Koszty sprzedaży produktów, towarów i materiałów	9 527	21 638	4 969	12 354
<b>I. Zysk brutto na sprzedaży</b>	<b>3 255</b>	<b>8 808</b>	<b>4 921</b>	<b>10 447</b>
Koszty sprzedaży	0	0	0	0
Koszty ogólnego zarządu	658	3 030	2 500	6 122
Pozostałe przychody operacyjne	26	57	12	23
Pozostałe koszty operacyjne	8	140	85	105
<b>II. Zysk na działalności operacyjnej</b>	<b>2 615</b>	<b>5 695</b>	<b>2 348</b>	<b>4 243</b>
Przychody finansowe	0	129	100	109
Koszty finansowe	2	15	215	221
<b>Koszty finansowe netto</b>	<b>-2</b>	<b>114</b>	<b>-115</b>	<b>-112</b>
<b>III. Zysk brutto</b>	<b>2 613</b>	<b>5 809</b>	<b>2 233</b>	<b>4 131</b>
Podatek dochodowy bieżący	473	1 011	425	786
Podatek dochodowy odroczony	254	197	-160	109
<b>IV. Zysk netto</b>	<b>1 886</b>	<b>4 601</b>	<b>1 968</b>	<b>3 236</b>
<b>Zysk podstawowy i rozwodniony przypadający na jedną akcję (w zł.)</b>	0,30	0,74	0,39	0,65

<b>SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPIŃYWÓW PIENIĘŻNYCH NA 30.09.2007 R.</b>	od 01.07.2007 do 30.09.2007	od 01.01.2007 do 30.09.2007	od 01.07.2006 do 30.09.2006	od 01.01.2006 do 30.09.2006
(w tys. zł.)				
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>				
<b>Zysk brutto</b>	<b>2 613</b>	<b>5 809</b>	<b>2 233</b>	<b>4 131</b>
<i>Korekty :</i>				
Amortyzacja	342	952	387	1 108
Zyski (Straty) z tytułu różnic kursowych				
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-254	-449	-18	-53
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	2	130		
Zmian stanu rezerw długoterminowych	-13	-13	-18	83
Zmiana stanu zapasów	-246	-147	-27	-41
Zmiana stanu należności	-295	-506	-2 531	-2 089
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z wyjątkiem pożyczek i kredytów	638	-652	-469	-427
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych długoterminowych	-193	0	216	0
Inne korekty	-13	0	652	444
Podatek dochodowy zapłacony	-180	-1 091	-90	-238
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>2 401</b>	<b>4 033</b>	<b>335</b>	<b>2 918</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>				
<i>Wpływy :</i>				
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	37	62	0	1 056
Inne wpływy inwestycyjne	156	5 543	-9	0
<i>Wydatki :</i>				
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	1 067	1 673	3 927
Inne wydatki inwestycyjne	19 834	20 956	4 536	5 180
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>-19 641</b>	<b>-16 418</b>	<b>-6 218</b>	<b>-8 051</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>				
<i>Wpływy :</i>				
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-935	25 771	62	1 688
Kredyty i pożyczki	0	2 109	0	1 626
Inne wpływy finansowe			62	62
<i>Wydatki :</i>				
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli				
Spłaty kredytów i pożyczek	1 558	4 383	338	338
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	290	969	359	999
Odsetki	7	14	3	8
Inne wydatki finansowe			341	341
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>-2 790</b>	<b>20 405</b>	<b>-979</b>	<b>2</b>
<b>Przepływy pieniężne netto razem</b>	<b>-20 030</b>	<b>8 020</b>	<b>-6 862</b>	<b>-5 131</b>
Środki pieniężne na początek okresu	0	3 465	0	6 619
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>-20 030</b>	<b>11 485</b>	<b>-6 862</b>	<b>1 488</b>

Sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Zysk/strata netto	RAZEM
(w tys. zł)						
<b>Stan kapitału na początek okresu - 01.01.2007</b>	<b>500</b>		<b>3643</b>	<b>1444</b>	<b>3420</b>	<b>9007</b>
<b>Zmiany kapitału w okresie</b>	<b>125</b>	<b>23 537</b>	<b>3 527</b>	<b>-107</b>	<b>1 181</b>	<b>28 263</b>
<b>a) zwiększenia ( z tytułu)</b>	<b>125</b>	<b>23 537</b>	<b>3 534</b>	<b>7</b>	<b>4 601</b>	<b>31 804</b>
zysk netto					4 601	4 601
emisji akcji	125					125
emisja akcji powyżej wartości nominalnej		23 537				23 537
z podziału zysku (ustawowo)						0
z podziału zysku (ponad ustaw.minim.wartość)			3 534			3 534
przeniesienie z kapitału zapasowego				7		7
wydłużenie okresu użytkowania majątku						
<b>b) zmniejszenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>114</b>	<b>3 420</b>	<b>3 541</b>
strata netto				114		114
wypłata dywidendy						0
pokrycie straty			7			7
przeniesienia na niepodzielone zyski z lat ubiegłych					3 420	3 420
<b>Stan kapitału na koniec okresu - 30.09.2007</b>	<b>625</b>	<b>23 537</b>	<b>7 170</b>	<b>1 337</b>	<b>4 601</b>	<b>37 270</b>

Sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Zysk/strata netto	RAZEM
(w tys. zł)						
<b>Stan kapitału na początek okresu - 01.01.2007</b>	<b>500</b>		<b>3643</b>	<b>1444</b>	<b>3420</b>	<b>9007</b>
<b>Zmiany kapitału w okresie</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 124</b>	<b>613</b>	<b>1 128</b>	<b>3 865</b>
<b>a) zwiększenia (z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 124</b>	<b>650</b>	<b>3 420</b>	<b>6 194</b>
zysk netto				157	3 420	3 577
emisji akcji						0
emisja akcji powyżej wartości nominalnej						0
z podziału zysku (ustawowo)						0
z podziału zysku (ponad ustaw. min. wartość)			2 124			2 124
korekty błędów podstawowych						0
wydłużenie okresu użytkowania majątku				493		493
z podziału zysku z lat ubiegłych						0
<b>b) zmniejszenia (z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37</b>	<b>2 292</b>	<b>2 329</b>
strata netto				13		13
wypłata dywidendy						0
pokrycie straty				3		3
przeniesienia na kapitały rezerwowe			0	19		19
wynik netto spółek sprzedanych w 2006						0
przeniesienia na niepodzielone zyski z lat ubiegłych				2	2 292	2 294
<b>Stan kapitału na koniec okresu - 31.12.2006</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>3 643</b>	<b>1 444</b>	<b>3 420</b>	<b>9 007</b>

Sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Zysk/strata netto	RAZEM
(w tys. zł)						
<b>Stan kapitału na początek okresu - 01.01.2006</b>	<b>500</b>		<b>1519</b>	<b>979</b>	<b>2279</b>	<b>5277</b>
Zmiany kapitału w okresie	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 124</b>	<b>447</b>	<b>957</b>	<b>3 528</b>
<b>a) zwiększenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 157</b>	<b>500</b>	<b>3 236</b>	<b>5 893</b>
zysk netto			2 156	157	3 236	5 549
emisji akcji						0
emisja akcji powyżej wartości nominalnej						0
z podziału zysku (ustawowo)				33		33
z podziału zysku (ponad ustaw.minim.wartość)						0
korekty błędów podstawowych			1	69		70
wyłużenie okresu użytkowania majątku				241		241
z podziału zysku z lat ubiegłych						0
<b>b) zmniejszenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>53</b>	<b>2 279</b>	<b>2 365</b>
strata netto						0
wypłata dywidendy						0
przeniesienie na kapitał zapasowy				19		19
pokrycie straty				3		3
pokrycie kosztów emisji akcji						0
przeniesienia na niepodzielone zyski z lat ubiegłych			33		2 279	2 312
korekty błędów podstawowych				31		31
<b>Stan kapitału na koniec okresu - 30.09.2006</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>3 643</b>	<b>1 426</b>	<b>3 236</b>	<b>8 805</b>

V. Sprawozdanie Finansowe Emitenta - PolRest S.A

Jednostka Dominująca POLREST S.A.

<b>BILANS NA 30.09.2007 r.</b>	30.09.2007	30.06.2007	31.12.2006	30.09.2006
(w tys.zł.)				
<b>AKTYWA</b>				
<b>Aktywa trwałe :</b>				
Wartości niematerialne	30	29	36	37
Rzeczowe aktywa trwałe	9 335	9 329	8 659	8 491
Nieruchomości inwestycyjne	0	0	0	0
Długoterminowe aktywa finansowe	1 238	1 233	1 223	1 217
Należności długoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	2 132	2 126	2 121	2 115
Inwestycje długoterminowe	0	0	0	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	44	75	66	62
<b>Aktywa trwałe razem</b>	<b>12 779</b>	<b>12 792</b>	<b>12 105</b>	<b>11 922</b>
<b>Aktywa obrotowe :</b>				
Zapasy	1 372	1 126	1 225	903
Należności krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	24 950	5 358	5 853	5 906
Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0	0	0
Inne aktywa obrotowe	0	0	0	0
Środki pieniężne	8 719	28 786	3 022	1 057
<b>Aktywa obrotowe razem</b>	<b>35 041</b>	<b>35 270</b>	<b>10 100</b>	<b>7 866</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>47 820</b>	<b>48 062</b>	<b>22 205</b>	<b>19 788</b>

**Jednostka Dominująca POLREST S.A.**

<b>BILANS NA 30.09.2007 r.</b>	30.09.2007	30.06.2007	31.12.2006	30.09.2006
(w tys.zł.)				
<b>PASYWA</b>				
<b>Kapitał własny :</b>				
Kapitał akcyjny	625	625	500	500
Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	23 537	24 473	0	0
Pozostałe kapitał rezerwowe	7 092	7 092	3 624	3 624
Zysk (strata ) z lat ubiegłych i roku bieżącego	5 807	4 012	4 938	4 747
<b>Kapitał własny razem</b>	<b>37 061</b>	<b>36 202</b>	<b>9 062</b>	<b>8 871</b>
<b>Zobowiązania długoterminowe :</b>				
Kredyty bankowe i pożyczki	1 065	1 338	1 884	2 247
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	420	210	246	305
Rezerwa na świadczenia pracownicze	0	0	0	13
Pozostałe rezerwy	0	0	0	0
Pozostałe zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	2 049	2 252	2 008	2 043
<b>Zobowiązania długoterminowe razem</b>	<b>3 534</b>	<b>3 800</b>	<b>4 138</b>	<b>4 608</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe :</b>				
Kredyty bankowe i pożyczki	1 791	3 164	2 848	1 091
Zobowiązania krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	4 841	4 593	5 479	4 616
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	527	230	605	533
Pozostałe zobowiązania	0	0	0	0
Rezerwa na świadczenia pracownicze	66	73	73	69
Pozostałe rezerwy	0	0	0	0
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>	<b>7 225</b>	<b>8 060</b>	<b>9 005</b>	<b>6 309</b>
<b>Pasywa razem</b>	<b>47 820</b>	<b>48 062</b>	<b>22 205</b>	<b>19 788</b>

**Jednostka Dominująca POLREST S.A.**

<b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT NA 30.09.2007 r .</b>	od 01.07.2007 do 30.09.2007	od 01.01.2007 do 30.09.2007	od 01.07.2006 do 30.09.2006	od 01.01.2006 do 30.09.2006
(w tys.zł.)				
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	12 770	30 671	10 085	23 259
Koszty sprzedaży produktów, towarów i materiałów	9 670	22 133	4 920	12 852
<b>I. Zysk brutto na sprzedaży</b>	<b>3 100</b>	<b>8 538</b>	<b>5 165</b>	<b>10 407</b>
Koszty sprzedaży	0	0	0	0
Koszty ogólnego zarządu	657	3 030	2 750	6 122
Pozostałe przychody operacyjne	26	55	11	23
Pozostałe koszty operacyjne	7	140	85	105
<b>II. Zysk na działalności operacyjnej</b>	<b>2 462</b>	<b>5 423</b>	<b>2 341</b>	<b>4 203</b>
Przychody finansowe	5	49	117	203
Koszty finansowe	3	14	216	220
<b>Koszty finansowe netto</b>	<b>2</b>	<b>35</b>	<b>-99</b>	<b>-17</b>
<b>III. Zysk brutto</b>	<b>2 464</b>	<b>5 458</b>	<b>2 242</b>	<b>4 186</b>
Podatek dochodowy bieżący	430	926	412	781
Podatek dochodowy odroczony	239	195	-160	109
<b>IV. Zysk netto</b>	<b>1 795</b>	<b>4 337</b>	<b>1 990</b>	<b>3 296</b>
<b>Zysk podstawowy i rozwodniony przypadający na jedną akcję (w zł.)</b>	0,29	0,69	0,40	0,66

**Jednostka Dominująca POLREST S.A.**

<b>RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH NA 30.09.2007 R.</b>	od 01.07.2007 do 30.09.2007	od 01.01.2007 do 30.09.2007	od 01.07.2006 do 30.09.2006	od 01.01.2006 do 30.09.2006
(w tys.zł.)				
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>				
<b>Zysk brutto</b>	<b>2 464</b>	<b>5 458</b>	<b>2 242</b>	<b>4 186</b>
<i>Korekty :</i>				
Amortyzacja	340	950	387	1 108
Zyski (Straty) z tytułu różnic kursowych				
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-224	-314	137	-45
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	2	130		0
Zmian stanu rezerw długoterminowych	-6	-6	20	82
Zmiana stanu zapasów	-246	-147	-27	-41
Zmiana stanu należności	-802	-772	-2 438	-2 388
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z wyjątkiem pożyczek i kredytów	838	-478	-488	217
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych długoterminowych	-193	0	201	0
Inne korekty	-17	0	556	444
Podatek dochodowy zapłacony	-133	-1 029	-83	-231
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>2 023</b>	<b>3 792</b>	<b>507</b>	<b>3 332</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>				
<i>Wpływy :</i>				
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	37	62	0	1 056
Inne wpływy inwestycyjne	211	2 687	-209	108
<i>Wydatki :</i>				
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	1 067	2 119	3 927
Inne wydatki inwestycyjne	19 459	20 581	1 419	3 166
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>-19 211</b>	<b>-18 899</b>	<b>-3 747</b>	<b>-5 929</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>				
<i>Wpływy :</i>				
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-935	25 771	3 851	4 975
Kredyty i pożyczki	0	2 109	77	1 201
Inne wpływy finansowe			3 774	3 774
<i>Wydatki :</i>				
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli				
Splaty kredytów i pożyczek	1 645	3 984	257	257
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	291	969	359	999
Odsetki	8	14	2	6
Inne wydatki finansowe			250	250
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>-2 879</b>	<b>20 804</b>	<b>2 983</b>	<b>3 463</b>
<b>Przepływy pieniężne netto razem</b>	<b>-20 067</b>	<b>5 697</b>	<b>-257</b>	<b>866</b>
Środki pieniężne na początek okresu	0	3 022	0	191
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>-20 067</b>	<b>8 719</b>	<b>-257</b>	<b>1 057</b>

Jednostka Dominująca-POLREST S.A.

Sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Zysk/strata netto	RAZEM
(w tys. zł)						
<b>Stan kapitału na początek okresu - 01.01.2007</b>	500		3623	1470	3469	9062
<b>Zmiany kapitału w okresie</b>	125	23 537	3 469	0	868	27 999
<b>a) zwiększenia ( z tytułu)</b>	125	23 537	3 469	0	4 337	31 468
zysk netto					4 337	4 337
emisji akcji	125					125
emisja akcji powyżej wartości nominalnej		23 537				23 537
z podziału zysku (ustawowo)						0
z podziału zysku (ponad ustaw.minim.wartość)			3 469			3 469
przeniesienie z kapitału zapasowego						0
wydłużenie okresu użytkowania majątku						0
<b>b) zmniejszenia ( z tytułu)</b>	0	0	0	0	3 469	3 469
strata netto						0
wypłata dywidendy						0
pokrycie straty						0
przeniesienia na niepodzielone zyski z lat ubiegłych					3 469	3 469
<b>Stan kapitału na koniec okresu - 30.09.2007</b>	625	23 537	7 092	1 470	4 337	37 061

## Jednostka Dominująca-POLREST S.A.

Sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Zysk/strata netto	RAZEM
(w tys. zł)						
<b>Stan kapitału na początek okresu - 01.01.2006</b>	<b>500</b>		<b>1519</b>	<b>979</b>	<b>2279</b>	<b>5277</b>
<b>a) zwiększenia (z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 138</b>	<b>490</b>	<b>3 469</b>	<b>6 097</b>
zysk netto					3 469	3 469
emisji akcji						0
emisja akcji powyżej wartości nominalnej						0
z podziału zysku (ustawowo)			33	33		66
z podziału zysku (ponad ustaw. min. wartość)			2 105			2 105
korekty błędów podstawowych				71		71
wydłużenie okresu użytkowania majątku				245		245
z podziału zysku z lat ubiegłych				141		141
<b>b) zmniejszenia (z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>0</b>	<b>2 279</b>	<b>2 312</b>
strata netto						0
wypłata dywidendy						0
pokrycie straty						0
przeniesienia na kapitały rezerwowe			33			33
wynik netto spółek sprzedanych w 2006						0
przeniesienia na niepodzielone zyski z lat ubiegłych					2 279	2 279
<b>Stan kapitału na koniec okresu - 31.12.2006</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>3 624</b>	<b>1 469</b>	<b>3 469</b>	<b>9 062</b>

**Jednostka Dominująca-POLREST S.A.**

Sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Zysk/strata netto	RAZEM
(w tys. zł)						
<b>Stan kapitału na początek okresu - 01.01.2006</b>	<b>500</b>		<b>1519</b>	<b>979</b>	<b>2279</b>	<b>5277</b>
<b>Zmiany kapitału w okresie</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 105</b>	<b>472</b>	<b>1 017</b>	<b>3 594</b>
<b>a) zwiększenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 105</b>	<b>472</b>	<b>3 296</b>	<b>5 873</b>
zysk netto					3 296	3 296
emisji akcji						0
emisja akcji powyżej wartości nominalnej						0
z podziału zysku (ustawowo)						0
z podziału zysku (ponad ustaw.minim.wartość)			2 104			2 104
korekty błędów podstawowych			1	71		72
wydłużenie okresu użytkowania majątku				260		260
z podziału zysku z lat ubiegłych				141		141
<b>b) zmniejszenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 279</b>	<b>2 279</b>
strata netto						0
wypłata dywidendy						0
pokrycie straty						0
pokrycie kosztów emisji akcji						0
przeniesienia na niepodzielone zyski z lat ubiegłych					2 279	2 279
korekty błędów podstawowych						0
<b>Stan kapitału na koniec okresu - 30.09.2006</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>3 624</b>	<b>1 451</b>	<b>3 296</b>	<b>8 871</b>

## Informacja dodatkowa

### do skonsolidowanego i jednostkowego sprawozdania PolRest S.A. i Grupy Kapitałowej PolRest S.A. z siedzibą w Krakowie za III kwartał obejmujący okres od 1 lipca 2007 do 30 września 2007 roku.

Zgodnie z § 91 ust. 4 i 6 z uwzględnieniem § 87 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez Emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2005 r., Nr 209, poz. 1744), Emitent informuje:

#### 1) Opis organizacji Grupy Kapitałowej Emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

a) *Struktura Grupy Kapitałowej PolRest S.A. na dzień 30 września 2007 roku.*

Na koniec trzeciego kwartału 2007 roku, Emitent był podmiotem dominującym w rozumieniu art. 3 pkt 37) lit. a) ustawy o rachunkowości dla 14 spółek z ograniczoną odpowiedzialnością z uwagi na fakt posiadania bezpośrednio 100 % ogólnej liczby głosów w organach stanowiących tych spółek.

#### PODMIOTY WCHODZĄCE W SKŁAD GRUPY KAPITAŁOWEJ POLREST S.A.

L.p.	Nazwa i adres jednostki	Status jednostki w grupie	Udział w kapitale podstawowym
1	POLREST S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Św. Tomasza 35/4	Jednostka dominująca	
2	WESTPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Zaruskiego 2	Jednostka zależna	100 %
3	ESTPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, ul. Świętojańska 51	Jednostka zależna	100 %
4	MALTPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Sygneczowie, gmina Wieliczka	Jednostka zależna	100 %
5	LITPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Mostowa 3	Jednostka zależna	100 %
6	DOM RESTAURACYJNY Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Jagiellońska 2	Jednostka zależna	100 %
7	NORDPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie, ul. Bohaterów Monte Cassino 54	Jednostka zależna	100 %
8	LUKPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Krupówki 43	Jednostka zależna	100 %
9	MIDPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, ul. Piotrkowska 90	Jednostka zależna	100 %
10	SORTES Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Grunwaldzka 25B	Jednostka zależna	100 %
11	PROFOS Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Krupówki 22	Jednostka zależna	100 %
12	GASTROPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Krupówki 33	Jednostka zależna	100 %
13	CENAR Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Mikołajska 5	Jednostka zależna	100 %
14	SUDPOL-GDAŃSK Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, ul. Długa 4	Jednostka zależna	100 %
15	MERITUM Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Św. Tomasza 35/3	Jednostka zależna	100 %

**JEDNOSTKI OBJĘTE SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIEM FINANSOWYM  
ZA TRZECI KWARTAŁ 2007 ROKU**

<b>L.p.</b>	<b>Nazwa i adres jednostki</b>	<b>Status jednostki w grupie</b>
1	POLREST S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. św. Tomasza 35/4	Jednostka dominująca
2	WESTPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Zaruskiego 2	Jednostka zależna
3	ESTPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, ul. Świętojańska 51	Jednostka zależna
4	MALTPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Sygnejczowie, gmina Wieliczka	Jednostka zależna
5	LITPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Mostowa 3	Jednostka zależna
6	DOM RESTAURACYJNY Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Jagiellońska 2	Jednostka zależna
7	NORDPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie, ul. Bohaterów Monte Cassino 54	Jednostka zależna
8	LUKPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Krupówki 43	Jednostka zależna
9	MIDPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, ul. Piotrkowska 90	Jednostka zależna
10	SORTES Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Grunwaldzka 25B	Jednostka zależna
11	PROFOS Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Krupówki 22	Jednostka zależna
12	GASTROPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem, ul. Krupówki 33	Jednostka zależna
13	CENAR Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Mikołajska 5	Jednostka zależna
14	SUDPOL-GDAŃSK Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, ul. Długa 4	Jednostka zależna
15	MERITUM Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie	Jednostka zależna

Ponadto, Emitent jest podmiotem zależnym wobec spółki pod firmą Holding Kapitałowo-Inwestycyjny Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, z adresem siedziby: 31-027 Kraków, ul. Mikołajska 5/9, wpisanej przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Przedsiębiorców do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000264289.

*b) Struktura Grupy Kapitałowej PolRest S.A na dzień przekazania raportu. .*

Na dzień przekazania niniejszego raportu, w skład Grupy Kapitałowej Emitenta, począwszy od miesiąca października 2007 r., wchodzi ponadto zawiązana wyłącznie przez Emitenta spółka pod firmą Eos Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Przedsiębiorców do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000289751. Kapitał zakładowy spółki Eos Sp. z o.o. wynosi 50.000,00 zł. Na dzień przekazania raportu, wejście nowej spółki do Grupy Kapitałowej Emitenta nie wywołuje żadnych znaczących skutków.

3) Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego (również przeliczone na euro)

Grupa Kapitałowa POLREST S.A.

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EURO	
	3 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 30.09.2007	3 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 30.09.2006	3 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 30.09.2007	3 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 30.09.2006
<b>Dane dotyczące skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego</b>				
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	30 446	22 801	7 944	5 821
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	5 695	4 243	1 486	1 083
III. Zysk (strata) brutto	5 809	4 131	1 516	1 055
IV. Zysk (strata) netto	4 601	3 236	1 201	826
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	4 033	2 918	1 068	733
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-16 418	-8 051	-4 346	-2 021
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	20 405	2	5 402	1
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	8 020	-5 131	2 123	-1 288
IX. Aktywa razem	49 389	21 728	13 075	5 454
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	12 119	12 923	3 208	3 244
XI. Zobowiązania długoterminowe	4 193	6 240	1 110	1 566
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	7 926	6 683	2 098	1 678
XIII. Kapitał własny	37 270	8 805	9 866	2 210
XIV. Kapitał zakładowy	625	500	165	126
XV. Liczka akcji ( w szt.)	6 250 000	5 000 000	6 250 000	5 000 000
XVI. Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,74	0,65	0,19	0,17
XVII. Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą ( w zł/EUR)	0,74	0,65	0,19	0,17
XVIII. Wartość księgową na jedną akcję ( w zł/EUR )	5,96	1,76	1,58	0,44
XIX. Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	5,96	1,76	1,58	0,44
XX. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)				
<b>Dane dotyczące skróconego sprawozdania finansowego</b>				
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	30 671	23 259	8 003	5 938
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	5 423	4 203	1 415	1 073
III. Zysk (strata) brutto	5 458	4 186	1 424	1 069
IV. Zysk (strata) netto	4 337	3 296	1 132	841
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	3 792	3 332	1 004	836
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-18 899	-5 929	-5 003	-1 488
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	20 804	3 463	5 507	869
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	5 697	866	1 508	217
IX. Aktywa razem	47 820	19 788	12 659	4 967
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	10 759	10 917	2 848	2 741
XI. Zobowiązania długoterminowe	3 534	4 608	936	1 157
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	7 225	6 309	1 913	1 584
XIII. Kapitał własny	37 061	8 871	9 811	2 227
XIV. Kapitał zakładowy	625	500	165	126

**Raport Kwartalny Grupy Kapitałowej PolRest S.A. za III kwartał 2007 roku zakończony 30 września 2007 roku**

XV. Liczka akcji ( w szt.)	6 250 000	5 000 000	6 250 000	5 000 000
XVI. Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą(w zł/EUR)	0,69	0,66	0,18	0,17
XVII. Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą ( w zł/EUR)	0,69	0,66	0,18	0,17
XVIII. Wartość księgową na jedną akcję ( w zł/EUR )	5,93	1,77	1,57	0,45
XIX. Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR )	5,93	1,77	1,57	0,45
XX. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)				

Powyższe wybrane dane finansowe przeliczono na EURO według następujących zasad:

dla 2007 tj. **3,7775**      dla 2006 tj. **3,9835**

\* aktywa i zobowiązania według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego na dzień bilansowy  
 \* poszczególne pozycje rachunku zysków i strat według kursów stanowiących średnią arytmetyczną kursów NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca poszczególnych kwartałów

dla 2007 tj. **3,8325**      dla 2006 tj. **3,9171**

**4) Informacje dotyczące przychodów i wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe lub geograficzne.**

Z uwagi na specyfikę działalności Emitenta, w opinii Zarządu PolRest S.A., brak jest jakichkolwiek przesłanek do wyodrębnienia segmentów zarówno branżowych, jak i terytorialnych. Spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej Emitenta prowadzą działalność w ramach tej samej branży, a to na rynku gastronomicznym. Usługi oferowane przez restauracje są jednolite i oparte na zestandaryzowanych produktach. Pomimo, iż restauracje usytuowane są w większych miastach w Polsce, brak jest przesłanek do wyodrębnienia terytorialnego. Emitent nie prowadzi działalności poza granicami kraju. Wszystkie inwestycje charakteryzują się podobną stopą zwrotu i zbliżoną dynamiką rozwoju.

**5) Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.**

W trzecim kwartale 2007 roku przychody ze sprzedaży Grupy Kapitałowej PolRest S.A. wyniosły 12 782 tys. zł i były wyższe od przychodów osiągniętych w analogicznym okresie roku 2006 o 29,2 proc. W analizowanym okresie trzeciego kwartału 2007 roku zysk brutto wyniósł 2 613 tys. zł i był o 17 proc. wyższy niż w trzecim kwartale 2006 r. W okresie trzech pierwszych kwartałów 2007 roku przychody ze sprzedaży Grupy Kapitałowej PolRest S.A. wyniosły 30 446 tys. zł. W omawianym okresie 2007 roku zysk na działalności operacyjnej wyniósł 5 695 tys. zł (co daje rentowność operacyjną na poziomie 18,7 proc.) Poziom wskaźnika został utrzymany do wielkości w analogicznym okresie roku 2006, gdzie zysk operacyjny wyniósł 4 243 tys. zł (rentowność operacyjna 18,6 proc). Zysk brutto po trzech pierwszych kwartałach 2007 roku wyniósł 5 809 tys. zł i wzrósł o 40,6 proc. w stosunku zł zysku osiągniętego w analogicznym okresie 2006 roku, natomiast zysk netto wyniósł 4 601 tys. zł i wzrósł o 42,2 proc. zysku osiągniętego w analogicznym okresie 2006 roku.

W opinii zarządu Emitenta, w okresie objętym sprawozdaniem, nie miały miejsca zdarzenia, które mogłyby być traktowane jako niepowodzenia.

**6) Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.**

W okresie sprawozdawczym, Emitent nie odnotował czynników i zdarzeń o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

**7) Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Emitenta w prezentowanym okresie.**

Efekt sezonowości jest naturalny dla działalności w branży gastronomicznej. Najwyższy poziom przychodów ze sprzedaży Emitent wykazuje w okresie wiosenno-letnim, tj. od maja do września, zarówno w restauracjach z segmentu *premium*, jak również *casual dining*. Restauracje zlokalizowane w Zakopanem, poza okresem wiosenno-letnim, notują również wysoki poziom przychodów ze sprzedaży w okresie zimowym, tj. od grudnia do lutego. Emitent nie jest w stanie podjąć działań zapobiegawczych w zakresie wyżej opisanego zjawiska, niemniej jednak, pośrednio niweluje efekt sezonowości poprzez stopniowe i sukcesywne zwiększanie liczby miast, w których Emitent obecnie prowadzi działalność lub zamierza prowadzić w przyszłości.

**8) Informację dotyczącą emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.**

W okresie sprawozdawczym, Emitent nie emitował, wykupywał i nie spłacał dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

**9) Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.**

Emitent nie wypłacał dywidend w okresie objętym sprawozdaniem finansowym. Takie działanie jest konsekwencją polityki Spółki prowadzonej w ostatnich 3 latach, zakładającej przeznaczanie wypracowanego zysku w całości na kapitał zapasowy Spółki, z przeznaczeniem na cele inwestycyjno rozwojowe. W Spółce nie występują żadne uprzywilejowania akcji co do dywidendy ani żadne ograniczenia w jej wypłacie. Odnosnie dywidendy należnej za rok 2007, zarząd Emitenta będzie rekomendował Walnemu Zgromadzeniu Akcjonariuszy podjęcie uchwały o nie wypłacaniu dywidendy i zasileniu kapitału zapasowego.

**10) Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta.**

W okresie po dniu, na który sporządzono dane finansowe za trzeci kwartał roku 2007, Emitent nie odnotował zdarzeń, które mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na jego przyszłe wyniki finansowe.

**11) Informację dotyczącą zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.**

Od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego, kwota zobowiązań warunkowych zmalała o 1 040 tys. zł i na dzień 30.09.2007 wynosi 775 tys. zł.

**12) Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.**

Żaden z podmiotów wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Emitenta nie publikował prognoz wyników na rok 2007.

**13) Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.**

Na dzień przekazania raportu kwartalnego, tj. 14 listopada 2007 rok, zgodnie z najlepszą wiedzą zarządu Emitenta, akcjonariuszami posiadającymi co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta, są:

Akcjonariusz	Liczba akcji	Udział akcji w kapitale zakładowym	Liczba głosów	Udział głosów na WZ
Holding Kapitałowo – Inwestycyjny Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie	4 250 000	68,00%	5 250 000	72,41%
OFE PZU Złota Jesień	500 000	8,00%	500 000	6,90%
SEB FIO	363 000	5,81%	363 000	5,01%

Od okresie od dnia przekazania raportu kwartalnego za II kw. 2007, r. Emitentowi nie są znane żadne zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta.

**14) Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.**

Na koniec okresu sprawozdawczego, tj. na dzień 30 września 2007 roku, zgodnie z najlepszą wiedzą posiadaną przez zarząd Emitenta, żadna z osób zarządzających i nadzorujących PolRest S.A. nie była osobiście w posiadaniu akcji Emitenta. Informacja powyższa oparta jest na fakcie, iż żadna z osób, o których mowa w akapicie poprzedzającym, nie poinformowała Spółki w trybie art. 160 § 1 Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U.05.183.1538), o nabyciu jej akcji. Powyższa informacja nie uległa zmianie w stosunku do ostatniego raportu kwartalnego za II kwartał 2007 r.

Ponadto, nadal aktualna jest informacja podana w ostatnim raporcie okresowym, iż członkowie zarządu Emitenta są akcjonariuszami spółki pod firmą Holding Kapitałowo - Inwestycyjny Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie przy ul. Mikołajska 5/9, wpisanej przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Przedsiębiorców do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000264289 – będącej większościowym akcjonariuszem Spółki PolRest S.A.

**15) Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:**

a) postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10 % kapitałów własnych Emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska Emitenta,

b) dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10 % kapitałów własnych Emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem Emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności - ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania.

Obecnie nie toczą się postępowania przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej o wartości co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta.

**16) Informacje o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli wartość tych transakcji (łączna wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego) przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500.000 euro - jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi, a ich charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez Emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązanym, wraz ze wskazaniem ich łącznej wartości, oraz, w odniesieniu do umowy o największej wartości, z przedstawieniem informacji o:**

a) podmiocie, z którym została zawarta transakcja,

b) powiązaniach Emitenta lub jednostki od niego zależnej z podmiotem będącym stroną transakcji,

c) przedmiocie transakcji,

**d) istotnych warunkach transakcji, ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy, w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów.**

W okresie sprawozdawczym, podmioty wchodzące w skład Grupy Kapitałowej PolRest S.A. dokonały dwukrotnie zakupu obligacji wyemitowanych przez spółkę pod firmą WIMOT Sp. z o.o. Poniżej, opis transakcji.

➤ W dniu **05 lipca 2007 roku** jednostki zależne od Emitenta zawarły z podmiotem powiązaniem | z Emitentem transakcję, której przedmiotem było nabycie przez nie obligacji stanowiących aktywa finansowe znacznej wartości (w rozumieniu przepisu § 2 ust. 1 pkt 52 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez Emitentów papierów wartościowych; Dz. U. z 2005 r., Nr 209, poz. 1744). Stroną transakcji jest spółka pod firmą Wimot Sp. z o.o. z siedzibą w Bolechowicach, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 0000267277. Nabyte przez jednostki zależne od Emitenta papiery wartościowe są obligacjami na okaziciela serii A o wartości nominalnej 5.000,00 zł każda, jednorocznymi, wyemitowanymi bez wskazanego celu emisji, niezabezpieczonymi i oprocentowanymi na 6% w skali roku. Jednostki zależne od Emitenta zakupiły w sumie 527 sztuk obligacji po cenie równej wartości nominalnej.

Podmiotem dominującym w stosunku do Emitenta jest spółka pod firmą Holding Kapitałowo-Inwestycyjny S.A. z siedzibą w Krakowie, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 0000264289. Począwszy od dnia 12 czerwca 2007 r., spółka pod firmą HKI S.A. jest jednocześnie właścicielem wszystkich udziałów w spółce pod firmą Wimot Sp. z o.o. będącej Emitentem Obligacji zakupionych w dniu 05 lipca 2007 r. Pozostałe informacje dotyczące powyższej transakcji Emitent - działając zgodnie z treścią § 5 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez Emitentów papierów wartościowych, zawarł w raporcie bieżącym Nr 26 opublikowanym w dniu 06 lipca 2007 roku.

➤ W dniu **18 lipca 2007 roku** Emitent zawarł z podmiotem powiązaniem transakcję, której przedmiotem było nabycie przez PolRest S.A. obligacji stanowiących aktywa finansowe znacznej wartości (w rozumieniu przepisu § 2 ust. 1 pkt 52 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez Emitentów papierów wartościowych; Dz. U. z 2005 r., Nr 209, poz. 1744). Stroną transakcji jest spółka pod firmą Wimot Sp. z o.o. z siedzibą w Bolechowicach, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 0000267277. Nabyte przez Spółkę papiery wartościowe są obligacjami na okaziciela serii B o wartości nominalnej 40.000,00 zł każda, jednorocznymi, wyemitowanymi bez wskazanego celu emisji, niezabezpieczonymi i oprocentowanymi na 6% w skali roku. Emitent zakupił 81 sztuk obligacji za łączną kwotę 3.240.000,00 zł.

Podmiotem dominującym w stosunku do Emitenta jest spółka pod firmą Holding Kapitałowo-Inwestycyjny S.A. z siedzibą w Krakowie, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 0000264289. Począwszy od dnia 12 czerwca 2007 r., spółka pod firmą HKI S.A. jest jednocześnie właścicielem wszystkich udziałów w spółce pod firmą Wimot Sp. z o.o. będącej Emitentem Obligacji zakupionych w dniu 18 lipca 2007 r. Pozostałe informacje dotyczące powyższej transakcji Emitent - działając zgodnie z treścią § 5 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez Emitentów papierów wartościowych, zawarł w raporcie bieżącym Nr 31 opublikowanym w dniu 19 lipca 2007 roku.

**17) Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych Emitenta, z określeniem:**

- a) nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
- b) łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana,
- c) okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
- d) warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia Emitenta lub jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji,
- e) charakteru powiązań istniejących pomiędzy Emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki.

W okresie sprawozdawczym zarówno Emitent ani też żadna z jednostek od niego zależnych nie udzielała poręczeń kredytów lub pożyczek oraz gwarancji żadnemu podmiotowi czy jednostce zależnej, które stanowiłyby równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych PolRest S.A.

**18) Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta**

Począwszy od dnia 11 lipca 2007 roku w dyspozycji Emitenta znalazła się kwota 25.000.000,00 zł. pozyskana przez Emitenta dzięki publicznej emisji akcji serii C, co umożliwiło Emitentowi przystąpienie do realizacji założeń inwestycyjnych, zaplanowanych na bieżący rok i zaprezentowanych w prospekcie emisyjnym Emitenta na wypadek pozyskania przez niego środków z publicznej emisji akcji. W pierwszej części okresu sprawozdawczego, działania Emitenta polegały przede wszystkim na zintensyfikowaniu prac zmierzających do rozpoczęcia działalności w kolejnym lokalu mającym po należeć do sieci ROOSTER, a usytuowanym w Warszawie, przy ul. Krakowskie Przedmieście, oraz na pozyskaniu nowych lokalizacji dla kolejnych restauracji Emitenta. W efekcie tych starań wg przewidywań zarządu Emitenta, w najbliższym czasie dojdzie do uruchomienia lokalu w Warszawie, a w miesiącu sierpniu, Emitent zawarł umowę najmu lokalu usytuowanego przy Starym Rynku w Poznaniu. W lokalu tym o łącznej powierzchni ca 300 m<sup>2</sup> Emitent planuje uruchomienie kolejnej restauracji ROOSTER. Aktualnie w przedmiotowym lokalu trwają prace poprzedzające otwarcie restauracji. Zarząd Emitenta przewiduje, iż lokal ten zostanie uruchomiony na początku 2008 roku.

Prowadzone przez Emitenta badania i analizy sytuacji na krajowym rynku usług gastronomicznych, skłoniły zarząd Emitenta do podjęcia w okresie sprawozdawczym rozważań o celowości dokonania częściowej modyfikacji założeń inwestycyjnych Emitenta zaprezentowanych w prospekcie emisyjnym. W wyniku przeprowadzonych analiz, zarząd Emitenta w ostatnim okresie zdecydował, że wprowadzenie do zaprezentowanych publicznie planów inwestycyjnych Emitenta, przynajmniej części sugerowanych przez doradców zarządu Emitenta zmian, winno mieć znaczący, pozytywny wpływ na sytuację finansową Emitenta. Poniżej Emitent skrótowo przedstawia swoje aktualne założenia inwestycyjne uwzględniające modyfikację pierwotnych założeń zamieszczonych w prospekcie emisyjnym. Niezmiennie najistotniejszym celem Emitenta jest stopniowe zwiększanie liczby prowadzonych przez Emitenta restauracji w segmencie *casual dining* (należących do tworzonej przez Emitenta sieci ROOSTER) oraz restauracji w segmencie *premium* (w tym głównie restauracji regionalnych usytuowanych w Zakopanem i innych atrakcyjnych miejscowościach górskich oraz restauracji mieszczańskich). Zaprezentowane w prospekcie emisyjnym zamierzenia inwestycyjne Emitenta, przewidywały prowadzenie przez Emitenta do końca 2009 roku 45 restauracji, w tym 26 restauracji funkcjonujących w segmencie *casual dining* oraz 19 restauracji w segmencie *premium*. Do końca 2007 roku Emitent planował otwarcie 5 restauracji w segmencie *casual dining* oraz 2 restauracji w segmencie *premium*. W kolejnych latach przewidywane liczby lokali, które planował w obu segmentach uruchomić Emitent, wynosiły odpowiednio: w roku 2008 – 7 i 3, zaś w roku 2009 – 5 i 5. Zasadnicza modyfikacja wyżej opisanych zamierzeń inwestycyjnych Emitenta sprowadza się do chęci ograniczenia do ok. 10 liczby uruchamianych w latach 2007 – 2009 przez Emitenta lokali, które należeć będą do sieci restauracji ROOSTER i otwierania ich jedynie w kilku największych miastach Polski (Warszawa, Wrocław, Poznań, Szczecin, Katowice) **przy jednoczesnym** uzupełnieniu skierowanej do klientów oferty Emitenta o nową sieć popularnych lokali gastronomicznych – które jakkolwiek również należeć będą do segmentu lokali *casual dining* - to serwowane w nich potrawy będą odczuwalnie tańsze niż w restauracjach sieci ROOSTER, a tym samym będą dostępne dla szerokiej grupy osób uzyskujących stosunkowo niewielkie dochody, których wysokość nie pozwalała na skorzystanie z dotychczasowej oferty Emitenta. Nowy format lokali gastronomicznych, który pragnie rozwijać Emitent, pozwoli także Emitentowi na rozpoczęcie prowadzenia działalności gastronomicznej w dużych centrach i galeriach handlowych, na co nie pozwalała dotychczasowa oferta Emitenta, a co odpowiada wielokrotnie formułowanym sugestiom i oczekiwaniom zarówno klientów Emitenta jak i jego akcjonariuszy. Podkreślenia wymaga również fakt, że nowy format restauracji pozwoli Emitentowi na rozpoczęcie ekspansji – poprzez otwieranie znacznej liczby lokali należących do formatu *casual dining* - w miejscowościach, w których zamieszkuje mniej niż 250.000 mieszkańców, tzn. takich, w których do chwili obecnej Emitent nie prowadził działalności (z wyjątkiem miasta Zakopane). Istotnym jest także to, że wymagania lokalowe dla restauracji nowego formatu są znacznie łagodniejsze niż w przypadku restauracji typu ROOSTER – m.in. lokal będzie mógł zostać uruchomiony w lokalu o mniejszej powierzchni (od 100 m<sup>2</sup> – 200 m<sup>2</sup>), a także nie jest koniecznym, aby znajdował się on w ścisłym centrum danej miejscowości lub przy głównej ulicy, chociaż z oczywistych względów, Emitent pozyskując lokale dążył będzie do ich jak najlepszego usytuowania. Ponieważ Emitent szacuje, iż koszt uruchomienia pojedynczego lokalu w nowym formacie oscylował będzie pomiędzy kwotami 750 tys. zł. a 1 mln 250 tys. zł tzn. będzie znacznie niższy niż w przypadku restauracji ROOSTER, pozostające w dyspozycji Emitenta środki pieniężne – w tym także pozyskane w drodze emisji publicznej, pozwolą Emitentowi w latach 2007 a 2009 na uruchomienie od 12 do 18 lokali tego nowego typu – oczywiście przy

jednoczesnym zwiększaniu przez Emitenta liczby restauracji prowadzonych w dotychczasowych formatach. W chwili obecnej Emitent dysponuje już tytułami prawnymi do lokali w Krakowie i Gdyni, w których planuje uruchomienie lokali w nowym formacie oraz prowadzi poważnie zaawansowane negocjacje, zmierzające do pozyskania odpowiednich lokali we Wrocławiu, Warszawie, Tarnowie i Rzeszowie. Emitent przewiduje przychody możliwe do osiągnięcia w lokalu uruchomionym w nowym formacie na kwotę od 1,5 – 2 mln zł rocznie.

Doceniając niezwykłą i stale rosnącą atrakcyjność turystyczną i gospodarczą Krakowa, Emitent prowadził w okresie sprawozdawczym intensywne prace, których celem było opracowanie założeń mających doprowadzić do zwiększenia obecności Emitenta na krakowskim rynku usług gastronomicznych. W ich wyniku Emitent zdecydował, że celem będzie pozyskanie tytułu prawnego do kolejnego lokalu gastronomicznego w centrum Krakowa (w granicach pierwszej obwodnicy), który wspólnie z już funkcjonującymi na tym obszarze lokalami Emitenta (kawiarnią Europejska i restauracja U Szkota – ta ostatnia po zakończeniu trwających obecnie prac konserwacyjnych funkcjonować będzie wg nowej koncepcji i pod nową nazwą) tworzyć będzie załączek lokalnej, krakowskiej sieci lokali, w ramach której Emitent rozwinie m.in. na dużą skalę działalność cateringową. Jakkolwiek nastąpiło to już po zakończeniu relacjonowanego w niniejszym sprawozdaniu okresu sprawozdawczego zarząd Emitenta doprowadził do nabycia tytułu prawnego do lokalu gastronomicznego przy ul. Straszewskiego w Krakowie. Umowa najmu lokalu została zawarta na czas oznaczony lat dziesięciu. Obecnie w lokalu trwają prace poprzedzające rozpoczęcie w nim działalności gastronomicznej. Ich zakończenie i uruchomienie lokalu planowane jest jeszcze w bieżącym roku.

W zgodnej opinii zarządu Emitenta, wszystkie wyżej opisane plany i zamierzenia, z których znaczna część znajduje się już w fazie realizacji, winny doprowadzić do dalszej poprawy sytuacji majątkowej i finansowej Emitenta, co będzie zauważalne już od początku roku 2008. W najmniejszym natomiast stopniu nie będą one skutkować zmniejszeniem zdolności Emitenta do realizacji jego zobowiązań.

**19) Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.**

W ocenie Zarządu Emitenta do najistotniejszych czynników jakie będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału, należą:

- wzrost przychodów ze sprzedaży w prowadzonych przez Emitenta restauracji;
- prowadzenie spójnych działań marketingowych budujących rozpoznawalność marki sieci restauracji Emitenta oraz przekonanie o jej wyjątkowości;
- wypracowany przez Emitenta system aranżacji wnętrz oraz maksymalizacji powierzchni sprzedażowej restauracji;
- staranny dobór menu, obsługi oraz stworzonej dla prowadzonych restauracji unikalnej atmosfery pożądanej przez docelową grupę klientów (np. dla młodych ludzi – w sieci ROOSTER), turystów krajowych i zagranicznych w restauracjach regionalnych, pełnych autentycznych rekwizytów podkreślających miejscowy charakter restauracji, czy też wyszukanych dań i pozycji menu w prestiżowych restauracjach mieszczących;
- skuteczne zarządzanie gospodarką magazynową w połączeniu z wysoką technologią produkcji pozwalające na maksymalne ograniczenie strat produktów;
- wielostopniowy system nadzoru i kontroli na każdym etapie procesu produkcji dań zapewniający powtarzalną, najwyższą jakość dań;
- ożywienie gospodarcze Polski (przekładające się na wzrost dochodów Polaków), zmianę stylu życia społeczeństwa (wzrost wydatków na żywność w placówkach gastronomicznych), napływ turystów zagranicznych.

**20) Poniżej, Emitent prezentuje zestawienie wybranych informacji opisujących przedsiębiorstwo Emitenta.**

1. Liczba restauracji na początek okresu:

Casual dining	10
Restauracje Premium	9

2. Nowe otwarcia:

Raport Kwartalny Grupy Kapitałowej PolRest S.A. za III kwartał 2007 roku zakończony 30 września 2007 roku

Lokalizacja	Segment (Casual/Premium)	Miesiąc otwarcia

3. Przychody Polrest S.A. (w danym okresie i w porównywalnym okresie roku poprzedniego)

	2006-09-30	2007-09-30
Casual dining	8 500 691	11 441 759
Restauracje Premium	12 200 676	16 227 396
Pozostałe	2 557 685	3 001 940

4. Zmiana przychodów w porównywalnych lokalizacjach .

(tj. w tych, które prowadziły regularną działalność w porównywalnym kwartale poprzedniego roku)

Casual dining	120,44%
Restauracje Premium	115,06%

5. Nakłady kapitałowe

w nowe restauracje

Nakłady na otwarcie restauracji casual dining	
Z tego zaliczone w koszty okresu	
Nakłady na otwarcie restauracji Premium	....
Z tego zaliczone w koszty okresu	....

w istniejące restauracje

Nakłady na istniejące restauracji casual dining	352 387,55 *
Z tego zaliczone w koszty okresu	8 515,95
Nakłady na istniejące restauracje Premium	94 375,10
Z tego zaliczone w koszty okresu	1 500,40
Pozostałe nakłady	11 779,57
Z tego zaliczone w koszty okresu	258,02

\* z pozycji tej 331 325,25 to nakłady poniesione w III kwartale na restaurację Rooster w Krakowie przy ul. Mikołajskiej, która została uruchomiona w II kwartale

6. Zatrudnienie średnio w okresie:

w przeliczeniu na pełne etaty

Zatrudnieni w restauracjach	135,11
Pozostali zatrudnieni	21,9

Stan zatrudnienia w PolRest S.A. na dzień 30.09.2007 wyniósł 190 osób (co w przeliczeniu na daje 128 etatów).

Kraków, dnia 14 listopada 2007 roku.