

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Skonsolidowany raport kwartalny Qsr

4 / 2007

kwartał / rok

(zgodnie z § 86 ust. 2 i § 87 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. - Dz. U. Nr 209, poz. 1744)  
dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową

za 4 kwartał roku obrotowego 2007 obejmujący okres od 2007-10-01 do 2007-12-31  
zawierający skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSR/MSSF

w walucie zł

oraz skrócone sprawozdanie finansowe według MSR/MSSF

w walucie zł

data przekazania: 2008-02-29

## POLREST SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

## POLREST S.A.

(skrócona nazwa emitenta)

## Spożywczy (spo)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)

31-027

Kraków

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Św. Tomasza

(ulica)

35/4

(numer)

(0 12) 422 80 83

(telefon)

(0 12) 423 00 18

(fax)

firma@polrest.pl

(e-mail)

www.polrest.pl

(www)

6772047370

(NIP)

351429151

(REGON)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	4 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31	4 kwartał(y) narastająco / 2006 okres od 2006-01-01 do 2006-12-31	4 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31	4 kwartał(y) narastająco / 2006 okres od 2006-01-01 do 2006-12-31
dane dotyczące skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego				
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów,towarów i materiałów	38574	28824	10211	7392
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	5410	4292	1432	1101
III. Zysk (strata ) brutto	5784	4286	1531	1099
IV. Zysk (strata ) netto	4394	3420	1163	877
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-1020	3794	-285	990
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-15757	-8118	-4399	-2119
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	19058	1170	5320	305
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	2281	-3154	637	-823
IX. Aktywa razem	46143	24076	12882	6284
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8802	15069	2457	3933
XI. Zobowiązania długoterminowe	3368	5344	940	1395
XII. Zobowiązania długoterminowe	5434	9725	1517	2538
XIII. Kapitał własny	37341	9007	10425	2351
XIV. Kapitał zakładowy	625	500	174	131
XV. Liczba akcji ( w szt.)	6 250 000	5 000 000	6 250 000	5 000 000
XVI. Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0.70	0.68	0.19	0.18
XVII. Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0.70	0.68	0.19	0.18
XVIII. Wartość księgową na jedną akcję ( w zł/EUR)	5.97	1.80	1.67	0.47
XIX. Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję ( w zł/EUR)	5.97	1.80	1.67	0.47
XX. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0	0	0	0
dane dotyczące skróconego sprawozdania finansowego				
XXI. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	38789	29442	10268	7551
XXII. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	4910	4320	1300	1108
XXIII. Zysk (strata) brutto	5133	4336	1359	1112
XXIV. Zysk (strata) netto	3883	3469	1028	890
XXV. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-1499	2799	-418	731
XXVI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-15757	-5010	-4399	-1308

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	4 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31	4 kwartał(y) narastająco / 2006 okres od 2006-01-01 do 2006-12-31	4 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31	4 kwartał(y) narastająco / 2006 okres od 2006-01-01 do 2006-12-31
XXVII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	19731	5042	5508	1316
XXVIII. Przepływy pieniężne netto, razem	2475	2831	691	739
XXIX. Aktywa razem	44491	22205	12421	5796
XXX. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8606	13143	2403	3431
XXXI. Zobowiązania długoterminowe	3832	4138	1070	1080
XXXII. Zobowiązania krótkoterminowe	4774	9005	1333	2350
XXXIII. Kapitał własny	36885	9062	10297	2365
XXXIV. Kapitał zakładowy	625	500	174	131
XXXV. Liczba akcji (w szt.)	6 250 000	5 000 000	6 250 000	5 000 000
XXXVI. Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą ( w zł/EUR)	0.62	0.69	0.16	0.18
XXXVII. Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą ( w zł/EUR)	0.62	0.69	0.16	0.18
XXXVIII. Wartość księgowa na jedną akcję ( w zł/EUR)	5.90	1.81	1.65	0.47
XXXIX. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	5.90	1.81	1.65	0.47
XL. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0	0	0	0

Powyższe wybrane dane finansowe przeliczono na EURO wg następujących zasad:

\* aktywa i zobowiązania według średniego kursu NBP na dzień bilansowy, dla roku 2007 tj. 3.5820 i dla roku 2006 tj. 3.8312,

\* pozycje rachunku zysków i strat według kursów stanowiących średnią arytmetyczną kursów NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca, dla roku 2007 tj. 3.7776 i dla roku 2006 tj. 3.8991

Raport powinien zostać przekazany do Komisji Nadzoru Finansowego, Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. oraz agencji informacyjnej zgodnie z przepisami prawa

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
Skonsolidowany raport kwartalny Qsr IV_2007.pdf	Skonsolidowany raport kwartalny Qsr IV 2007

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2008-02-29	KORNEL DROZDOWSKI	PREZES ZARZĄDU	
2008-02-29	KRZYSZTOF PŁASZEWSKI	CZŁONEK ZARZĄDU	

The logo for PolRest s.a. is displayed on a black rectangular background. The word "PolRest" is written in a bold, sans-serif font, with "Pol" in white and "Rest" in red. To the right of "Rest", the letters "s.a." are written in white. A white horizontal line is positioned below the text.

**PolRest s.a.**

**SKONSOLIDOWANY RAPORT  
KWARTALNY**

**Grupy Kapitałowej PolRest S.A. z siedzibą w Krakowie**

**za IV kwartał obejmujący okres  
od 1 października 2007 do 31 grudnia 2007 roku**

**prezentowany wg Międzynarodowych  
Standardów Sprawozdawczości Finansowej**

**I. Podstawowy przedmiot działalności Grupy Kapitałowej PolRest S.A.**

Podstawową działalnością Grupy Kapitałowej PolRest S.A. („Grupa Kapitałowa”) jest prowadzenie restauracji oznaczone kodem PKD 5530 A.

**II. Przyjęte zasady rachunkowości w Grupie Kapitałowej (polityka rachunkowości)**

Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe sporządzono zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości / Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSR/MSSF) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 19.10.2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz.U.z 26.10.2005 r. Nr. 209 poz.1744) i obejmuje okres od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r. i okres porównawczy od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r. Zasady te były stosowane we wszystkich Spółkach wchodzących w skład grupy. Sprawozdanie finansowe sporządza się w tysiącach złotych.

**A. Wartości niematerialne i prawne**

W Bilansie wycenia się według ceny nabycia, przyjęcia lub kosztu wytworzenia pomniejszone o amortyzację ustaloną na okres ich ekonomicznej użyteczności nie krócej niż w okresie 24 miesięcy lub z tytułu trwałej utraty wartości. Nabyte lub wytworzone wartości niematerialne i prawne przyjmuje się do ewidencji w miesiącu, w którym składnik jest gotowy do użycia i w cenie nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonej o ewentualną, istotną wartość końcową.

Późniejsze nakłady na dany składnik aktywów niematerialnych po jego nabyciu lub wykonaniu zwiększą cenę nabycia lub koszt wytworzenia pod warunkiem prawdopodobieństwa osiągnięcia w wyniku tych nakładów przyszłych korzyści ekonomicznych przewyższających korzyści szacowane pierwotnie.

**B. Rzeczowe aktywa trwałe**

W Bilansie rzeczowe aktywa trwałe wycenia się według ceny nabycia, przyjęcia lub kosztu wytworzenia pomniejszone o amortyzację ustaloną na okres ich ekonomicznej użyteczności lub z tytułu trwałej utraty wartości. Nabyte środki trwałe lub wytworzone we własnym zakresie przyjmuje się do ewidencji w miesiącu, w którym składnik jest gotowy do użycia i w cenie nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonej o ewentualną, istotną wartość końcową. Późniejsze, znaczące nakłady na modernizację składnika aktywów trwałych po jego nabyciu lub wytworzeniu zwiększają cenę nabycia środka, gdy prawdopodobne jest uzyskanie wyższych korzyści ekonomicznych niż przed ich poniesieniem. Wartość księgową środka pomniejsza się o wartość zużytej części. Nakłady na bieżące naprawy ujmuje się w koszty w momencie poniesienia.

Odpisy amortyzacyjne bilansowo dokonywane są metodą liniową od miesiąca, w którym składnik jest gotowy do użycia w okresie ekonomicznej użyteczności. Podatkowo odpisów amortyzacyjnych od nabytych i wytworzonych środków trwałych dokonuje się od miesiąca następnego, w którym składnik jest gotowy do użycia zgodnie z „Wykazem rocznych stawek amortyzacyjnych”, zawartych w PDOP.

Środek trwały usuwa się z bilansu w chwili sprzedaży lub kiedy nie oczekuje się żadnych przyszłych korzyści ekonomicznych z jego użytkowania. Skutki wyceny, likwidacji, sprzedaży odnosi się na Rachunek Zysków i Strat ( RZiS) danego okresu.

Składniki aktywów przeznaczonych do sprzedaży wycenia się w niższej z dwóch wartości:

- a) jego wartości bilansowej lub
- b) wartości godziwej pomniejszonej o koszty zbycia (sprzedaży)

Od dnia klasyfikacji składnika aktywów trwałych do sprzedaży jednostka zaprzestaje amortyzacji, ale składnik może dalej być wykorzystywany w działalności gospodarczej.

Środki trwałe otrzymane do używania w ramach leasingu finansowego zalicza się do aktywów trwałych.

Wartość początkową stanowi wartość kapitałowa przedmiotu leasingu powiększona o inne opłaty i VAT nie do odliczenia. Amortyzacji dokonuje się w okresie ekonomicznej użyteczności.

Przyjęte do używania środki na podstawie umowy leasingu finansowego, podatkowo stanowią leasing operacyjny.

Środki trwałe w budowie stanowią rzeczowe aktywa trwałe, wyceniane są w wysokości ogółu poniesionych kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem łącznie z kosztami finansowania zewnętrznego pomniejszonych o odpisy z tytułu utraty wartości.

**C. Długoterminowe aktywa finansowe**

Posiadane udziały, akcje wycenia się wg ceny nabycia z uwzględnieniem trwałej utraty wartości. Za trwałą utratę wartości uznaje się ogłoszenie upadłości Spółki zależnej, postępowania układowego lub ponoszenia strat przez okres kolejnych 3 lat.

Udzielone **pożyczki** a także **lokaty bankowe, obligacje** wycenia się w wartość nominalnej łącznie ze skapitalizowanymi i zarachowanymi odsetkami. W razie przesłanek, które mogą wskazywać na zaistnienie utraty wartości, dokonuje się każdorazowo przeszacowania do wartości godziwej

#### **D. Aktywa i rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego**

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które w przyszłości spowodują zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności wyceny.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

#### **E. Długoterminowe należności i rozliczenia międzyokresowe**

Należności długoterminowe obejmują depozyty, i inne nie handlowe należności, których termin zapłaty przypada na okres dłuższy niż rok, liczony od dnia bilansowego.

W bilansie wycenia się na podstawie umów w kwocie wymagającej zapłaty lub wycenionych metoda dochodową pomniejszone o odpisy aktualizujące.

Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe wykazuje się w wysokości nominalnej i obejmują tę część już poniesionych kosztów, które z uwagi na okres ich skutkowania zostaną odpisane w koszty w okresie dłuższym niż rok licząc od dnia bilansowego.

#### **F. Aktywa obrotowe**

**Zapasy** towarów i surowców podstawowych pochodzące z zakupu zewnętrznego wycenia się według ceny nabycia ustalonej metodą „ceny średniej ważonej” miesięcznej z uwzględnieniem indywidualnych (dla każdego asortymentu) odpisów aktualizujących.

Cena nabycia obejmuje cenę zakupu, istotne koszty transportu, i inne istotne koszty dające się przyporządkować do pozyskania zapasów i ich doprowadzeniem do aktualnego miejsca i stanu. Wartość zużycia towarów i surowców ustala się jako sumę zapasu z poprzedniego okresu i nabycie w danym okresie pomniejszone o wartość zapasu ustaloną na podstawie inwentaryzacji na koniec okresu.

Wydatki ponoszone na zakup pomocniczych towarów i surowców spożywczych zużywanych podczas procesu produkcji, koszty zakupu które nie stanowią istotnej wartości obciążają koszty w miesiącu poniesienia.

**Należności krótkoterminowe** obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług bez względu na wymagalność zapłaty, przekazane kontrahentom środki na poczet świadczenia usług, których wykonanie nastąpi w następnych okresach (zaliczki, zadatki, przedpłaty) i pozostałe należności krótkoterminowe w tym lokaty, pożyczki, depozyty, itp., których termin przypada na okres do roku, liczony od dnia bilansowego i obligacje z terminem zapadalności powyżej 3 a do 12 miesięcy.

Należności w bilansie wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, lub metoda dochodową według umowy (lokaty, pożyczki, depozyty, obligacje) pomniejszone o odpisy aktualizujące.

Odpisu aktualizującego dokonuje się w momencie, kiedy uzyskanie pełnej kwoty należności stało się wątpliwe, W przypadku ustalania odpisów aktualizujących Spółka stosuje następujące zasady:

- należności związane z postępowaniem upadłościowym i likwidacyjnym obejmuje się 100% odpisem aktualizującym,
- należności przeterminowane powyżej 12 miesięcy obejmuje się 100% odpisem aktualizującym
- należności terminowe od dłużników w przypadku ustalenia, że ściagalność należności może być w przyszłości zagrożona, obejmuje się 100% odpisem aktualizującym.

Odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości ujmuje się w koszty okresu, w którym podjęto decyzję o dokonanie odpisu.

**Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe** wykazuje się w wysokości nominalnej i obejmują tę część już poniesionych kosztów, które z uwagi na okres ich skutkowania zostaną odpisane w koszty w okresie do roku licząc od dnia bilansowego.

#### **G. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty**

Środki pieniężne i ich ekwiwalenty ujmuje się w bilansie według wartości nominalnej i obejmują środki pieniężne w kasie, banku, środki pieniężne w drodze i obligacje z terminem zapadalności do 3 miesięcy.

#### **H. Kapitał własny**

Kapitał podstawowy (kapitał akcyjny) – wykazuje się w wysokości określonej w umowie Spółki i wpisanej do rejestru sądowego.

Kapitał zapasowy – tworzy się w szczególności z podziału zysku z lat ubiegłych, oraz nadwyżki ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej pomniejszonej o koszty bezpośrednio związane z wyemitowaniem nowych akcji.

Zysk, strata z lat ubiegłych i roku bieżącego – obejmuje skumulowane, zatrzymane zyski i straty wypracowane przez Spółkę w poprzednich okresach lub powstałe na podstawie zmiany polityki rachunkowości (retrospektywne przejście na MSR) oraz zysk lub stratę roku bieżącego

#### **I. Zobowiązania długoterminowe**

Zobowiązania długoterminowe wycenia się w skorygowanej cenie nabycia i obejmują pozostałe zobowiązania w tym z tyt. kredytów, pożyczek i leasingu, których termin realizacji przypada w okresie dłuższym niż rok, liczony od dnia bilansowego .

#### **J. Rezerwy na świadczenia pracownicze**

Na świadczenia pracownicze ustala się w sposób szacunkowy rezerwę na niewykorzystane urlopy i jeśli stanowi istotną wartość zalicza w ciężar kosztów działalności operacyjnych. Do wyliczenia wielkości rezerwy stosuje się metodę prognozowanych uprawnień jednostkowych .

#### **K. Zobowiązania krótkoterminowe**

Zobowiązania krótkoterminowe wycenia się w bilansie w skorygowanej cenie nabycia i obejmują zobowiązania z tytułu dostaw i usług wobec kontrahentów, środki otrzymane na poczet usług, których wykonanie nastąpi w następnych okresach (zaliczki, zadatki, przedpłaty) i pozostałe zobowiązania w tym z tyt. kredytów i pożyczek, leasingu wymagające zapłaty w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego. Dopuszcza się szacowanie w wiarygodny sposób kosztów na świadczenia wykonane przez kontrahentów a nie fakturowane do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego.

#### **L. Rozliczenia międzyokresowe przychodów**

Równowartość zafakturowanych świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach ujmuje się na rozliczeniach międzyokresowych przychodów z podziałem na krótkoterminowe i długoterminowe. Czas i sposób rozliczania przychodu w RZiS jest ustalany na podstawie zawartych umów.

#### **Ł. Zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego**

Obejmuje stan zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami z zastosowaniem obowiązujących stawek podatkowych.

#### **M. Rachunek zysków i strat**

Rachunek zysków i strat prezentuje rezultaty działalności operacyjnej i finansowej za określony okres czasu, sporządza się go w układzie porównawczym a dla celów giełdowych dokonuje stosownego przekształcenia na wariant kalkulacyjny.

Elementami wyniku finansowego są:

1. przychody za sprzedaży ( przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów), pozostałe przychody operacyjne i przychody finansowe - ujmowane w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne uzyskanie korzyści ekonomicznych związanych z daną transakcją z uwzględnieniem rabatów handlowych przyznawanych przez jednostkę.
2. koszty uzyskania przychodów ( koszt własny sprzedaży produktów, koszty ogólnego zarządu), wartość sprzedanych towarów i materiałów, pozostałe koszt operacyjne, pozostałe koszty finansowe – stanowią wartość w cenie ewidencyjnej sprzedanych towarów, rzeczywisty koszt wytworzenia usług, powiększone o odpis aktualizujący z tytułu trwałej utraty wartości zapasów. Koszty finansowania zewnętrznego obejmują odsetki oraz inne koszty poniesione i ustalone według zasady memoriałowej w związku z pożyczaniem środków dla działalności operacyjnej.
3. obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego obejmują bieżący podatek dochodowy naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku dochodowym od osób prawnych i podatek odroczony ustalony w przyszłości do odliczenia od ujemnych różnic przejściowych i do zapłacenia od dodatnich różnic przejściowych.

#### **N. Rachunek przepływów pieniężnych**

Rachunek przepływów pieniężnych sporządza się metodą pośrednią i przedstawia sposób wytwarzania oraz wykorzystanie środków pieniężnych i ekwiwalenty środków pieniężnych w ciągu okresu z podziałem na działalność operacyjną, inwestycyjną i finansową.

**Środki pieniężne** i ich ekwiwalenty stanowi gotówka w kasie i środki na rachunku bankowym, sumy w drodze, obligacje płatne na żądanie i obligacje z terminem zapadalności do 3 miesięcy.

W **działalności inwestycyjnej** prezentuje się poniesione nakłady lub zbycie składników aktywów trwałych i krótkoterminowych aktywów finansowych oraz wszystkie z nimi związane pieniężne koszty i korzyści takie jak: środki otrzymane ze sprzedaży aktywów trwałych, środki wydane na nabycia rzeczowych aktywów trwałych, udzielone pożyczki i inwestycje środków pieniężnych w lokaty, obligacje z terminem zapadalności pow.3-mcy, otrzymane spłaty pożyczek, lokat, obligacji, depozytów, otrzymane odsetki od udzielonych pożyczek i lokat, obligacji, depozytów.

W **działalności finansowej** prezentuje się pozyskiwanie lub utratę źródła finansowania oraz wszystkie z nimi związane pieniężne koszty i korzyści takie jak: wpływy pieniężne netto z wydania akcji, otrzymane i spłacone pożyczki łącznie z odsetkami, otrzymane i spłacone kredyty (odsetki od kredytów prezentuje się w działalności operacyjnej), spłata rat kapitałowych leasingu(odsetki prezentuje się w działalności operacyjnej).

W **działalności operacyjnej** poprzez skorygowanie zysku lub straty brutto Spółka prezentuje przepływy pieniężne z podstawowej działalności i środki pieniężne zapłacone z tytułu podatku dochodowego.

#### **O. Zestawienie zmian w kapitale własnym**

Zestawienie zmian w kapitale własnym przedstawia informacje o zmianach poszczególnych składników kapitału własnego za bieżący i poprzedni rok obrotowy oraz odzwierciedla jego przyrost lub spadek w ciągu okresu sprawozdawczego

#### **P. Przyjęte zasady rachunkowości**

W związku ze sporządzaniem po raz pierwszy w 2007 roku sprawozdania finansowego zgodnie ze MSR/MSSF dokonano zmiany przyjętych zasady rachunkowości. Zmianę polityki zastosowano z mocą wsteczną (retrospektywnie) i dokonano korekty bilansu otwarcia na 01.01.2007 r. Skutki zastosowania polityki rachunkowości retrospektywnie (wynik przekształceń) odniesiono na niepodzielony wynik finansowy.

W sprawozdaniu finansowym **uwzględnia się** zdarzenia, które nastąpiły do dnia zatwierdzenia sprawozdania do publikacji.

### **III. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych.**

#### **Rezerwy i aktywa z tytułu podatku odroczonego.**

Na dzień kończący czwarty kwartał 2007 r. w jednostce dominującej POLREST S.A.:

1. Odnotowano spadek aktywów z tytułu podatku odroczonego w stosunku do dnia 30.09.2007 r. o kwotę zł. 31 tys. Spadek był spowodowany zmniejszeniem wartości niewypłaconych wynagrodzeń i składek ZUS na dzień sprawozdawczy.

#### **Rezerwy.**

Na dzień sprawozdawczy 31.12.2007 r. odnotowano spadek rezerw o kwotę zł. 66 tys. z powodu rozwiązania rezerwy na nie wykorzystane urlopy pracownicze.

Opisane wyżej zmiany wielkości szacunkowych jednostki dominującej POLREST S.A. miały ten sam wpływ na dane Grupy Kapitałowej.

**GRUPA KAPITAŁOWA - POLREST S.A.**

	Zbadany	Zbadany	Zbadany
<b>BILANS NA 31.12.2007 r.</b>	31.12.2007	30.09.2007	31.12.2006
( w tys.zł. )			
<b>AKTYWA</b>			
<b>Aktywa trwałe:</b>			
Wartości niematerialne	154	30	36
Rzeczowe aktywa trwałe	9 327	9 335	8 658
Nieruchomości inwestycyjne	0	0	0
Należności długoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	2 406	2 132	2 163
Inwestycje długoterminowe	0	0	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	39	60	95
<b>Aktywa trwałe razem</b>	<b>11 926</b>	<b>11 557</b>	<b>10 952</b>
<b>Aktywa obrotowe:</b>			
Zapasy	2 090	1 372	1 225
Należności krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	26 379	24 975	8 434
Należności z tytułu podatku dochodowego	2	0	0
Inne aktywa obrotowe	0	0	0
Środki pieniężne	5 746	11 485	3 465
<b>Aktywa obrotowe razem</b>	<b>34 217</b>	<b>37 832</b>	<b>13 124</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>46 143</b>	<b>49 389</b>	<b>24 076</b>

<b>BILANS NA 31.12.2007 r.</b>	31.12.2007	30.09.2007	31.12.2006
( w tys.zł. )			
<b>PASYWA</b>			
<b>Kapitał własny:</b>			
Kapitał akcyjny	625	625	500
Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	23 566	23 537	0
Pozostałe kapitały rezerwowe	7 419	7 170	3 643
Zysk (strata ) z lat ubiegłych i roku bieżącego	5 731	5 938	4 864
<b>Kapitał własny razem</b>	<b>37 341</b>	<b>37 270</b>	<b>9 007</b>
<b>Zobowiązania długoterminowe:</b>			
Kredyty bankowe i pożyczki	1 314	1 724	3 079
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	437	420	257
Rezerwa na świadczenia pracownicze	0	0	0
Pozostałe rezerwy	0	0	0
Pozostałe zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	1 617	2 049	2 008
<b>Zobowiązania długoterminowe razem</b>	<b>3 368</b>	<b>4 193</b>	<b>5 344</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe:</b>			
Kredyty bankowe i pożyczki	1 665	2 374	3 514
Zobowiązania krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	3 461	4 878	5 489
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	308	578	613
Pozostałe zobowiązania	0	0	0
Rezerwa na świadczenia pracownicze	0	96	109
Pozostałe rezerwy	0	0	0
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>	<b>5 434</b>	<b>7 926</b>	<b>9 725</b>
<b>Pasywa razem</b>	<b>46 143</b>	<b>49 389</b>	<b>24 076</b>

**GRUPA KAPITAŁOWA - POLREST S.A.**

	Zbadany	Zbadany	Zbadany	Zbadany
	od 01.10.2007 do 31.12.2007	od 01.01.2007 do 31.12.2007	od 01.10.2006 do 31.12.2006	od 01.01.2006 do 31.12.2006
<b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT NA 31.12.2007 R.</b>				
( w tys.zł. )				
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	8 128	38 574	6 023	28 824
Koszty sprzedaży produktów, towarów i materiałów	7 363	29 001	5 240	17 594
<b>I. Zysk brutto na sprzedaży</b>	<b>765</b>	<b>9 573</b>	<b>783</b>	<b>11 230</b>
Koszty sprzedaży	0	0	0	0
Koszty ogólnego zarządu	1 163	4 193	771	6 893
Pozostałe przychody operacyjne	98	155	23	46
Pozostałe koszty operacyjne	-15	125	-14	91
<b>II. Zysk na działalności operacyjnej</b>	<b>-285</b>	<b>5 410</b>	<b>49</b>	<b>4 292</b>
Przychody finansowe	273	402	85	194
Koszty finansowe	13	28	-21	200
<b>Koszty finansowe netto</b>	<b>260</b>	<b>374</b>	<b>106</b>	<b>-6</b>
<b>III. Zysk brutto</b>	<b>-25</b>	<b>5 784</b>	<b>155</b>	<b>4 286</b>
Podatek dochodowy bieżący	143	1 154	167	953
Podatek dochodowy odroczony	39	236	-196	-87
<b>IV. Zysk netto</b>	<b>-207</b>	<b>4 394</b>	<b>184</b>	<b>3 420</b>
<b>Zysk podstawowy i rozwodniony przypadający na jedną akcję (w zł.)</b>	<b>-0,03</b>	<b>0,70</b>	<b>0,04</b>	<b>0,68</b>

**GRUPA KAPITAŁOWA - POLREST S.A.**

	Zbadany	Zbadany	Zbadany	Zbadany
	od	od	od	od
	01.10.2007	01.01.2007	01.10.2006	01.01.2006
	do	do	do	do
	31.12.2007	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2006
<b>RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH NA 31.12.2007 R.</b>				
( w tys.zł. )				
<b>Przeptywy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>				
<b>Zysk brutto</b>	<b>-25</b>	<b>5 784</b>	<b>155</b>	<b>4 286</b>
<i>Korekty :</i>				
	-5 028	-6 804	721	-492
Amortyzacja	316	1 268	447	1 555
Zyski (Straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-294	-743	511	458
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-226	-96	-16	-16
Zmian stanu rezerw długoterminowych	-67	-80	-40	43
Zmiana stanu zapasów	-718	-865	-322	-363
Zmiana stanu należności	-1 814	-2 320	-393	-2 482
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-2 197	-2 849	1 163	736
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych długoterminowych	-28	-28	-53	-53
Inne korekty	135	135	-474	-30
Podatek dochodowy zapłacony	-135	-1 226	-102	-340
<b>Przeptywy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>-5 053</b>	<b>-1 020</b>	<b>876</b>	<b>3 794</b>
<b>Przeptywy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>				
<i>Wpływy :</i>				
	4 945	10 550	1 006	2 062
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	44	106	599	1 655
Z aktywów finansowych	675	675	407	407
Inne wpływy inwestycyjne	4 226	9 769	0	0
<i>Wydatki :</i>	4 284	26 307	1 073	10 180
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	998	2 065	551	4 478
Na aktywa finansowe	150	150	0	0
Inne wydatki inwestycyjne	3 136	24 092	522	5 702
<b>Przeptywy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>661</b>	<b>-15 757</b>	<b>-67</b>	<b>-8 118</b>
<b>Przeptywy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>				
<i>Wpływy :</i>				
	232	26 003	860	2 548

Raport Kwartalny Grupy Kapitałowej PolRest S.A. za IV kwartał 2007 roku zakończony 31 grudnia 2007 roku

Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	129	23 791	0	0
Kredyty i pożyczki	0	2 109	922	2 548
Inne wpływy finansowe	103	103	-62	0
<i>Wydatki :</i>	1 579	6 945	-308	1 378
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0	0
Splaty kredytów i pożyczek	1 341	5 724	-338	0
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	252	1 221	-186	813
Odsetki	-14	0	557	565
Inne wydatki finansowe	0	0	-341	0
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>-1 347</b>	<b>19 058</b>	<b>1 168</b>	<b>1 170</b>
<b>Przepływy pieniężne netto razem</b>	<b>-5 739</b>	<b>2 281</b>	<b>1 977</b>	<b>-3 154</b>
Środki pieniężne na początek okresu	0	3 465	0	6 619
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>-5 739</b>	<b>5 746</b>	<b>1 977</b>	<b>3 465</b>

GRUPA KAPITAŁOWA POLREST S.A.

Zbadane

Za rok sprawozdawczy zakończony  
31 grudnia 2007 r.

( w tys.zł.)

Sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Zysk/strata netto	RAZEM
<b>Stan kapitału na początek okresu - 01.01.2007</b>	<b>500</b>		<b>3643</b>	<b>1444</b>	<b>3420</b>	<b>9007</b>
<b>Zmiany kapitału w okresie</b>	<b>125</b>	<b>23566</b>	<b>3776</b>	<b>-107</b>	<b>974</b>	<b>28334</b>
<b>a) zwiększenia ( z tytułu)</b>	<b>125</b>	<b>23566</b>	<b>3783</b>	<b>7</b>	<b>4394</b>	<b>31875</b>
zysk netto					4394	4394
emisji akcji	125					125
emisja akcji powyżej wartości nominalnej		23566				23566
z podziału zysku (ustawowo)						0
z podziału zysku (ponad ustawową minimalną wartość)			3534			3534
przeniesienie z kapitału zapasowego				7		7
podatek z tyt. poz. odniesionych bezpośr.na kapitał własny			249			249
<b>b) zmniejszenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>114</b>	<b>3420</b>	<b>3541</b>
strata netto				114		114
wypłata dywidendy						0
pokrycie straty			7			7
przeniesienia na niepodzielone zyski z lat ubiegłych					3420	3420
<b>Stan kapitału na koniec okresu - 31.12.2007</b>	<b>625</b>	<b>23566</b>	<b>7419</b>	<b>1337</b>	<b>4394</b>	<b>37341</b>

GRUPA KAPITAŁOWA POLREST S.A.  
 Za rok sprawozdawczy zakończony 31  
 grudnia 2006 r.

Zbadane  
 ( w tys.zł.)

Sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Zysk/strata netto	RAZEM
<b>Stan kapitału na początek okresu - 01.01.2006</b>	<b>500</b>		<b>1519</b>	<b>831</b>	<b>2292</b>	<b>5142</b>
<b>Zmiany kapitału w okresie</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2124</b>	<b>613</b>	<b>1128</b>	<b>3865</b>
<b>a) zwiększenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2124</b>	<b>650</b>	<b>3420</b>	<b>6194</b>
zysk netto				157	3420	3577
emisji akcji						0
emisja akcji powyżej wartości nominalnej						0
z podziału zysku (ustawowo)						0
z podziału zysku (ponad ustawową minimalną wartość)			2124			2124
korekty błędów podstawowych						0
wydłużenie okresu użytkowania majątku				493		493
z podziału zysku z lat ubiegłych						0
<b>b) zmniejszenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37</b>	<b>2292</b>	<b>2329</b>
strata netto				13		13
wypłata dywidendy						0
pokrycie straty				3		3
przeniesienia na kapitały rezerwowe			0	19		19
wynik netto spółek sprzedanych w 2006						0
przeniesienia na niepodzielone zyski z lat ubiegłych				2	2292	2294
<b>Stan kapitału na koniec okresu - 31.12.2006</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>3643</b>	<b>1444</b>	<b>3420</b>	<b>9007</b>

**JEDNOSTKA DOMINUJĄCA - POLREST S.A.**

	Zbadany	Zbadany	Zbadany
<b>BILANS</b>			
<b>NA 31.12.2007 r.</b>	31.12.2007	30.09.2007	31.12.2006
( w tys.zł. )			
<b>AKTYWA</b>			
<b>Aktywa trwałe:</b>			
Wartości niematerialne	154	30	36
Rzeczowe aktywa trwałe	9 327	9 335	8 659
Nieruchomości inwestycyjne	0	0	0
Długoterminowe aktywa finansowe	1 343	1 238	1 223
Należności długoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	2 406	2 132	2 121
Inwestycje długoterminowe	0	0	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	13	44	66
<b>Aktywa trwałe razem</b>	<b>13 243</b>	<b>12 779</b>	<b>12 105</b>
<b>Aktywa obrotowe:</b>			
Zapasy	2 090	1 372	1 225
Należności krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	23 661	24 950	5 853
Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0	0
Inne aktywa obrotowe	0	0	0
Środki pieniężne	5 497	8 719	3 022
<b>Aktywa obrotowe razem</b>	<b>31 248</b>	<b>35 041</b>	<b>10 100</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>44 491</b>	<b>47 820</b>	<b>22 205</b>

<b>BILANS NA 30.06.2007 r.</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>30.09.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
( w tys.zł. )			
<b>PASYWA</b>			
<b>Kapitał własny:</b>			
Kapitał akcyjny	625	625	500
Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	23 566	23 537	0
Pozostałe kapitał rezerwowe	7 341	7 092	3 624
Zysk (strata ) z lat ubiegłych i roku bieżącego	5 353	5 807	4 938
<b>Kapitał własny razem</b>	<b>36 885</b>	<b>37 061</b>	<b>9 062</b>
<b>Zobowiązania długoterminowe:</b>			
Kredyty bankowe i pożyczki	792	1 065	1 884
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	423	420	246
Rezerwa na świadczenia pracownicze	0	0	0
Pozostałe rezerwy	0	0	0
Pozostałe zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	1 617	2 049	2 008
<b>Zobowiązania długoterminowe razem</b>	<b>2 832</b>	<b>3 534</b>	<b>4 138</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe:</b>			
Kredyty bankowe i pożyczki	1 097	1 791	2 848
Zobowiązania krótkoterminowe i rozliczenia międzyokresowe	3 437	4 841	5 479
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	240	527	605
Pozostałe zobowiązania	0	0	0
Rezerwa na świadczenia pracownicze	0	66	73
Pozostałe rezerwy	0	0	0
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>	<b>4 774</b>	<b>7 225</b>	<b>9 005</b>
<b>Pasywa razem</b>	<b>44 491</b>	<b>47 820</b>	<b>22 205</b>

**JEDNOSTKA DOMINUJĄCA - POLREST S.A.**

	Zbadany	Zbadany	Zbadany	Zbadany
	od 01.10.2007 do 31.12.2007	od 01.01.2007 do 31.12.2007	od 01.10.2006 do 31.12.2006	od 01.01.2006 do 31.12.2006
<b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT NA 31.12.2007 R.</b>				
( w tys.zł. )				
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	8 118	38 789	6 183	29 442
Koszty sprzedaży produktów, towarów i materiałów	7 579	29 712	5 371	18 223
<b>I. Zysk brutto na sprzedaży</b>	<b>539</b>	<b>9 077</b>	<b>812</b>	<b>11 219</b>
Koszty sprzedaży	0	0	0	0
Koszty ogólnego zarządu	1 163	4 193	770	6 892
Pozostałe przychody operacyjne	96	151	24	47
Pozostałe koszty operacyjne	-15	125	-51	54
<b>II. Zysk na działalności operacyjnej</b>	<b>-513</b>	<b>4 910</b>	<b>117</b>	<b>4 320</b>
Przychody finansowe	200	249	25	228
Koszty finansowe	12	26	-8	212
<b>Koszty finansowe netto</b>	<b>188</b>	<b>223</b>	<b>33</b>	<b>16</b>
<b>III. Zysk brutto</b>	<b>-325</b>	<b>5 133</b>	<b>150</b>	<b>4 336</b>
Podatek dochodowy bieżący	94	1 020	156	937
Podatek dochodowy odroczoney	35	230	-179	-70
<b>IV. Zysk netto</b>	<b>-454</b>	<b>3 883</b>	<b>173</b>	<b>3 469</b>
<b>Zysk podstawowy i rozwodniony przypadający na jedną akcję (w zł.)</b>	<b>-0,07</b>	<b>0,62</b>	<b>0,03</b>	<b>0,69</b>

**JEDNOSTKA DOMINUJĄCA - POLREST S.A.**

	Zbadany	Zbadany	Zbadany	Zbadany
	od	od	od	od
<b>RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH NA 31.12.2007 R.</b>	01.10.2007	01.01.2007	01.10.2006	01.01.2006
	do	do	do	do
	31.12.2007	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2006
( w tys.zł. )				
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>				
<b>Zysk brutto</b>	<b>-325</b>	<b>5 133</b>	<b>150</b>	<b>4 336</b>
<i>Korekty :</i>				
	-4 966	-6 632	-683	-1 537
Amortyzacja	318	1 268	447	1 555
Zyski (Straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-429	-743	-154	-199
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-226	-96	-16	-16
Zmian stanu rezerw długoterminowych	-67	-73	163	245
Zmiana stanu zapasów	-718	-865	-322	-363
Zmiana stanu należności	-2 655	-3 427	-731	-3 119
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-1 163	-1 641	1 248	1 465
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych długoterminowych	-28	-28	-96	-96
Inne korekty	135	135	-1 139	-695
Podatek dochodowy zapłacony	-133	-1 162	-83	-314
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>-5 291</b>	<b>-1 499</b>	<b>-533</b>	<b>2 799</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>				
<i>Wpływy :</i>				
	7 801	10 550	610	1 774
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	44	106	611	1 667
Z aktywów finansowych	675	675	0	0
Inne wpływy inwestycyjne	7 082	9 769	-1	107
<i>Wydatki :</i>				
	4 659	26 307	-309	6 784
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	998	2 065	222	4 149
Na aktywa finansowe	150	150	0	0
Inne wydatki inwestycyjne	3 511	24 092	-531	2 635
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>3 142</b>	<b>-15 757</b>	<b>919</b>	<b>-5 010</b>

<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>				
<i>Wpływy :</i>				
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	132	25 903	1 130	6 105
Kredyty i pożyczki	29	23 691	0	
Inne wpływy finansowe	0	2 109	1 137	2 338
<i>Wydatki :</i>	103	103	-7	3 767
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	1 205	6 172	-449	1 063
Splaty kredytów i pożyczek	0	0	0	0
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	967	4 951	-257	0
Odsetki	252	1 221	-186	813
Inne wydatki finansowe	-14	0	-6	0
	0	0	0	250
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>-1 073</b>	<b>19 731</b>	<b>1 579</b>	<b>5 042</b>
<b>Przepływy pieniężne netto razem</b>	<b>-3 222</b>	<b>2 475</b>	<b>1 965</b>	<b>2 831</b>
Środki pieniężne na początek okresu	0	3 022	0	191
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>-3 222</b>	<b>5 497</b>	<b>1 965</b>	<b>3 022</b>

POLREST S.A - jednostka dominująca  
 Za rok sprawozdawczy zakończony 31 grudnia 2007 roku

Zbadane

( w tys.zł.)

Sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Zysk/strata netto	RAZEM
<b>Stan kapitału na początek okresu - 01.01.2007</b>	<b>500</b>		<b>3624</b>	<b>1469</b>	<b>3469</b>	<b>9062</b>
<b>Zmiany kapitału w okresie</b>	<b>125</b>	<b>23566</b>	<b>3717</b>	<b>1</b>	<b>414</b>	<b>27823</b>
<b>a) zwiększenia ( z tytułu)</b>	<b>125</b>	<b>23566</b>	<b>3717</b>	<b>1</b>	<b>3883</b>	<b>31292</b>
zysk netto					3883	3883
emisji akcji	125					125
emisja akcji powyżej wartości nominalnej		23566				23566
z podziału zysku (ustawowo)						0
z podziału zysku (ponad ustawową minimalną wartość)			3469			3469
przeniesienie z kapitału zapasowego				1		1
podatek z tyt.poz. odniesionych bezpośr.na kapitał własny			248			248
<b>b) zmniejszenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3469</b>	<b>3469</b>
strata netto						0
wypłata dywidendy						0
pokrycie straty						0
przeniesienia na niepodzielone zyski z lat ubiegłych					3469	3469
<b>Stan kapitału na koniec okresu - 31.12.2007</b>	<b>625</b>	<b>23566</b>	<b>7341</b>	<b>1470</b>	<b>3883</b>	<b>36885</b>

POLREST S.A - jednostka dominująca  
 Za rok sprawozdawczy zakończony 31 grudnia 2006 roku

Zbadane

( w tys.zł.)

Sprawozdanie ze zmian w kapitałach własnych	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	Zysk/strata netto	RAZEM
<b>Stan kapitału na początek okresu -01.01.2006</b>	<b>500</b>		<b>1519</b>	<b>979</b>	<b>2279</b>	<b>5277</b>
<b>Zmiany kapitału w okresie</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2105</b>	<b>490</b>	<b>1190</b>	<b>3785</b>
<b>a) zwiększenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2138</b>	<b>490</b>	<b>3469</b>	<b>6097</b>
zysk netto					3469	3469
emisji akcji						0
emisja akcji powyżej wartości nominalnej						0
z podziału zysku (ustawowo)			33	33		66
z podziału zysku (ponad ustawową minimalną wartość)			2105			2105
korekty błędów podstawowych				71		71
wydłużenie okresu użytkowania majątku				245		245
z podziału zysku z lat ubiegłych				141		141
<b>b) zmniejszenia ( z tytułu)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>0</b>	<b>2279</b>	<b>2312</b>
strata netto						0
wypłata dywidendy						0
pokrycie straty						0
przeniesienia na kapitały rezerwowe			33			33
wynik netto spółek sprzedanych w 2006						0
przeniesienia na niepodzielone zyski z lat ubiegłych					2279	2279
<b>Stan kapitału na koniec okresu - 31.12.2006</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>3624</b>	<b>1469</b>	<b>3469</b>	<b>9062</b>

**Informacja dodatkowa  
do skonsolidowanego i jednostkowego sprawozdania  
PolRest S.A. i Grupy Kapitałowej PolRest S.A.  
z siedzibą w Krakowie  
za IV kwartał obejmujący okres od 1 października 2007 do 31 grudnia 2007 roku.**

Zgodnie z § 91 ust. 4 i 6 z uwzględnieniem § 87 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez Emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2005 r., Nr 209, poz. 1744), Emitent informuje:

**1) Opis organizacji Grupy Kapitałowej Emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.**

a) *Struktura Grupy Kapitałowej PolRest S.A. na dzień 31 grudnia 2007 roku.*

Na koniec czwartego kwartału 2007 roku, Emitent był podmiotem dominującym w rozumieniu art. 3 pkt 37) lit. a) ustawy o rachunkowości dla 16 spółek z ograniczoną odpowiedzialnością z uwagi na fakt posiadania bezpośrednio 100 % ogólnej liczby głosów w organach stanowiących tych spółek.

**PODMIOTY WCHODZĄCE W SKŁAD GRUPY KAPITAŁOWEJ POLREST S.A.; JEDNOSTKI OBJĘTE SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIEM FINANSOWYM ZA CZWARTY KWARTAŁ 2007 ROKU.**

Lp.	Nazwa i adres siedziby jednostki	Status jednostki w grupie	% udziałów PolRest S.A.
1.	<b>POLREST S.A</b> 31-027 Kraków, ul. Św. Tomasza 35/4	Jednostka dominująca	
2.	<b>LUKPOL Sp. z o.o.</b> 34-500 Zakopane, ul. Krupówki 43	Jednostka zależna	100
3.	<b>MALTPOL Sp. z o.o.</b> 32-020 Wieliczka, Sygnezów 1	Jednostka zależna	100
4.	<b>SUDPOL-GDAŃSK Sp. z o.o.</b> 80-827 Gdańsk, ul. Długa 4	Jednostka zależna	100
5.	<b>GASTROPOL Sp. z o.o.</b> 34-500 Zakopane, ul. Krupówki 33	Jednostka zależna	100
6.	<b>PROFOS Sp. z o.o.</b> 34-500 Zakopane, ul. Krupówki 22	Jednostka zależna	100
7.	<b>CENAR Sp. z o.o.</b> 31-027 Kraków, Mikołajska 5	Jednostka zależna	100
8.	<b>WESTPOL Sp. z o.o.</b> 34-500 Zakopane, ul. Zaruskiego 2	Jednostka zależna	100
9.	<b>SORTES Sp.z o.o.</b> 34-500 Zakopane, ul. Grunwaldzka 25B	Jednostka zależna	100
10.	<b>MERITUM Sp. z o.o.</b> 31-027 Kraków, ul. Św. Tomasza 35/3	Jednostka zależna	100
11.	<b>DOM RESTAURACYJNY Sp. z o.o.</b> 31-010 Kraków, ul. Jagiellońska 2	Jednostka zależna	100
12.	<b>MIDPOL Sp. z o.o.</b> 90-103 Łódź, ul. Piotrowska 90	Jednostka zależna	100
13.	<b>NORDPOL Sp. z o.o.</b> 81-759 Sopot, ul. Monte Cassino 54	Jednostka zależna	100
14.	<b>ESTPOL Sp. z o.o.</b> 81-391 Gdynia, ul. Świętojańska 51/3	Jednostka zależna	100
15.	<b>LITPOL Sp. z o.o.</b> 85-110 Bydgoszcz, ul. Mostowa 3	Jednostka zależna	100
16.	<b>EOS Sp. z o.o.</b> 31-027 Kraków, ul. Św. Tomasza 35/3	Jednostka zależna	100
17.	<b>WILDA Sp. z o.o.</b> 61-841 Poznań, Stary Rynek 49	Jednostka zależna	100

Ponadto, Emitent jest podmiotem zależnym wobec spółki pod firmą Holding Kapitałowo-Inwestycyjny Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, z adresem siedziby: 31-027 Kraków, ul. Mikołajska 5/9, wpisanej przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Przedsiębiorców do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000264289.

*b) Zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej PolRest S.A. w okresie sprawozdawczym*

W prezentowanym okresie sprawozdawczym, w skład Grupy Kapitałowej Emitenta weszła zawiązana wyłącznie przez PolRest S.A. spółka pod firmą Wilda Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, wpisana przez Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział XXI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 30.11.2007 r. do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 0000293870. Kapitał zakładowy spółki Wilda Sp. z o.o. wynosi 50.000,00 zł, oraz Spółka pod firmą Eos Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, opisana w poprzednim raporcie kwartalnym. Na dzień przekazania raportu, obecność nowych spółek w Grupie Kapitałowej Emitenta nie wywołuje żadnych znaczących skutków.

**2) Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego (również przeliczone na euro).**

**Grupa Kapitałowa POLREST S.A.**

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys.zł.		w tys. EURO	
	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 31.12.2006	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
<b>Dane dotyczące skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego</b>				
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	38 574	28 824	10 211	7 392
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	5 410	4 292	1 432	1 101
III. Zysk (strata) brutto	5 784	4 286	1 531	1 099
IV. Zysk (strata) netto	4 394	3 420	1 163	877
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-1 020	3 794	-285	990
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-15 757	-8 118	-4 399	-2 119
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	19 058	1 170	5 320	305
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	2 281	-3 154	637	-823
IX. Aktywa razem	46 143	24 076	12 882	6 284
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8 802	15 069	2 457	3 933
XI. Zobowiązania długoterminowe	3 368	5 344	940	1 395
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	5 434	9 725	1 517	2 538
XIII. Kapitał własny	37 341	9 007	10 425	2 351
XIV. Kapitał zakładowy	625	500	174	131
XV. Liczka akcji ( w szt.)	6 250 000	5 000 000	6 250 000	5 000 000
XVI. Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,70	0,68	0,19	0,18
XVII. Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą ( w zł/EUR)	0,70	0,68	0,19	0,18
XVIII. Wartość księgową na jedną akcję ( w zł/EUR )	5,97	1,80	1,67	0,47
XIX. Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR )	5,97	1,80	1,67	0,47
XX. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)				

Dane dotyczące skróconego sprawozdania finansowego				
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	38 789	29 442	10 268	7 551
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	4 910	4 320	1 300	1 108
III. Zysk (strata) brutto	5 133	4 336	1 359	1 112
IV. Zysk (strata) netto	3 883	3 469	1 028	890
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-1 499	2 799	-418	731
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-15 757	-5 010	-4 399	-1 308
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	19 731	5 042	5 508	1 316
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	2 475	2 831	691	739
IX. Aktywa razem	44 491	22 205	12 421	5 796
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8 606	13 143	2 403	3 431
XI. Zobowiązania długoterminowe	3 832	4 138	1 070	1 080
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	4 774	9 005	1 333	2 350
XIII. Kapitał własny	36 885	9 062	10 297	2 365
XIV. Kapitał zakładowy	625	500	174	131
XV. Liczka akcji ( w szt.)	6 250 000	5 000 000	6 250 000	5 000 000
XVI. Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,62	0,69	0,16	0,18
XVII. Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą ( w zł/EUR)	0,62	0,69	0,16	0,18
XVIII. Wartość księgową na jedną akcję ( w zł/EUR )	5,90	1,81	1,65	0,47
XIX. Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR )	5,90	1,81	1,65	0,47
XX. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)				

Powyższe wybrane dane finansowe przeliczono na EURO według następujących zasad:

\* aktywa i zobowiązania według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego na dzień bilansowy

\* poszczególne pozycje rachunku zysków i strat według kursów stanowiących średnią arytmetyczną kursów NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca

dla 2007 tj.  
3,5820

dla 2006 tj.  
3,8312

dla 2007 tj.  
3,7776

dla 2006 tj.  
3,8991

### 3) Informacje dotyczące przychodów i wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe lub geograficzne.

Z uwagi na specyfikę działalności Emitenta, w opinii Zarządu PolRest S.A., brak jest jakichkolwiek przesłanek do wyodrębnienia segmentów zarówno branżowych, jak i terytorialnych. Spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej Emitenta prowadzą działalność w ramach tej samej branży, a to na rynku gastronomicznym. Usługi oferowane przez restauracje są jednolite i oparte na zestandaryzowanych produktach. Pomimo, iż restauracje usytuowane są w większych miastach w Polsce, brak jest przesłanek do wyodrębnienia terytorialnego. Emitent nie prowadzi działalności poza granicami kraju. Wszystkie inwestycje charakteryzują się podobną stopą zwrotu i zbliżoną dynamiką rozwoju.

### 4) Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

W czwartym kwartale 2007 roku przychody ze sprzedaży Grupy Kapitałowej PolRest S.A. wyniosły 8 128 tys. zł i były wyższe od przychodów osiągniętych w analogicznym okresie roku 2006 o 34,95 proc. W analizowanym okresie czwartego kwartału 2007 roku Grupa Kapitałowa odnotowała stratę z działalności operacyjnej w wysokości 285 tys. zł., stratę brutto w wysokości 25 tys. zł. oraz stratę netto w wysokości 207 tys. zł., co było wynikiem wzrostu głównie kosztów pracowniczych odzwierciedlających sytuację płacową na rynku usług gastronomicznych.

W 2007 roku przychody ze sprzedaży Grupy Kapitałowej PolRest S.A. wyniosły 38 574 tys. zł. W omawianym okresie 2007 roku zysk na działalności operacyjnej wyniósł 5 410 tys. zł (co daje rentowność operacyjną na

poziomie 14,0 proc.) W analogicznym okresie roku 2006, zysk operacyjny wyniósł 4 292 tys. zł (rentowność operacyjna 14,9 proc). Zysk brutto za cztery kwartały 2007 roku wyniósł 5 784 tys. zł i wzrósł o 34,95 proc. w stosunku do zysku osiągniętego w analogicznym okresie 2006 roku, natomiast zysk netto wyniósł 4 394 tys. zł i wzrósł o 28,5 proc. zysku osiągniętego w analogicznym okresie 2006 roku.

**5) Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.**

W okresie sprawozdawczym, Emitent nie odnotował czynników i zdarzeń o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

**6) Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Emitenta w prezentowanym okresie.**

Efekt sezonowości jest naturalny dla działalności w branży gastronomicznej. Najwyższy poziom przychodów ze sprzedaży Emitent wykazuje w okresie wiosenno-letnim, tj. od maja do września, zarówno w restauracjach z segmentu *premium*, jak również *casual dining*. Restauracje zlokalizowane w Zakopanem, poza okresem wiosenno-letnim, notują również wysoki poziom przychodów ze sprzedaży w okresie zimowym, tj. od grudnia do lutego. Emitent nie jest w stanie podjąć działań zapobiegawczych w zakresie wyżej opisanego zjawiska, niemniej jednak, pośrednio niweluje efekt sezonowości poprzez stopniowe i sukcesywne zwiększanie liczby miast, w których Emitent obecnie prowadzi działalność lub zamierza prowadzić w przyszłości.

**7) Informację dotyczącą emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.**

W okresie sprawozdawczym, Emitent nie emitował, wykupywał i nie spłacał dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

**8) Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.**

Emitent nie wypłacał dywidend w okresie objętym sprawozdaniem finansowym. Takie działanie jest konsekwencją polityki Spółki prowadzonej w ostatnich 3 latach, zakładającej przeznaczanie wypracowanego zysku w całości na kapitał zapasowy Spółki, z przeznaczeniem na cele inwestycyjno rozwojowe. W Spółce nie występują żadne uprzywilejowania akcji co do dywidendy ani żadne ograniczenia w jej wypłacie. Odnośnie dywidendy należnej za rok 2007, zarząd Emitenta będzie rekomendował Walnemu Zgromadzeniu Akcjonariuszy podjęcie uchwały o nie wypłacaniu dywidendy i zasileniu kapitału zapasowego.

**9) Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta.**

W okresie po dniu, na który sporządzono dane finansowe za czwarty kwartał roku 2007, Emitent nie odnotował zdarzeń, które mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na jego przyszłe wyniki finansowe.

**10) Informację dotyczącą zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.**

Od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego, kwota zobowiązań warunkowych zmalała o 1 015 tys. zł i na dzień 31.12.2007 wynosi 800 tys. zł.  
Aktywa warunkowe nie występują.

**11) Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.**

Żaden z podmiotów wchodzących w skład Grupy Kapitałowej Emitenta nie publikował prognoz wyników na rok 2007.

**12) Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji**

**Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.**

Na dzień przekazania raportu kwartalnego, tj. 29 lutego 2008 rok, zgodnie z najlepszą wiedzą zarządu Emitenta, akcjonariuszami posiadającymi co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta, są:

Akcjonariusz	Liczba akcji	Udział akcji w kapitale zakładowym	Liczba głosów	Udział głosów na WZ
Holding Kapitałowo – Inwestycyjny Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie	4 250 000	68,00%	5 250 000	72,41%
OFE PZU Złota Jesień	500 000	8,00%	500 000	6,90%
SEB FIO	363 000	5,81%	363 000	5,01%

W okresie od dnia przekazania raportu kwartalnego za III kw. 2007, r. Emitentowi nie są znane żadne zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta.

**13) Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.**

Na koniec okresu sprawozdawczego, tj. na dzień 31 grudnia 2007 roku, zgodnie z najlepszą wiedzą posiadaną przez zarząd Emitenta, żadna z osób zarządzających i nadzorujących PolRest S.A. nie była osobiście w posiadaniu akcji Emitenta. Informacja powyższa oparta jest na fakcie, iż żadna z osób, o których mowa w akapicie poprzedzającym, nie poinformowała Spółki w trybie art. 160 § 1 Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U.05.183.1538), o nabyciu jej akcji. Powyższa informacja nie uległa zmianie w stosunku do ostatniego raportu kwartalnego za III kwartał 2007 r.

Ponadto, nadal aktualna jest informacja podana w ostatnim raporcie okresowym, iż członkowie zarządu Emitenta są akcjonariuszami spółki pod firmą Holding Kapitałowo - Inwestycyjny Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie przy ul. Mikołajska 5/9, wpisanej przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Przedsiębiorców do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000264289 – będącej większościowym akcjonariuszem Spółki PolRest S.A.

**14) Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:**

- a) postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10 % kapitałów własnych Emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska Emitenta,
- b) dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10 % kapitałów własnych Emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem Emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności – ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania.

Obecnie nie toczą się postępowania przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej o wartości co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta.

**15. Informacje o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli wartość tych transakcji (łączna wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego) przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500.000 euro - jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi, a ich charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez Emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązanym, wraz ze wskazaniem ich łącznej wartości, oraz, w odniesieniu do umowy o największej wartości, z przedstawieniem informacji o:**

- a) podmiocie, z którym została zawarta transakcja,

- b) powiązaniach Emitenta lub jednostki od niego zależnej z podmiotem będącym stroną transakcji,
- c) przedmiocie transakcji,
- d) istotnych warunkach transakcji, ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniami określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy, w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów;

W okresie sprawozdawczym Emitent ani jednostki od Emitenta zależne nie zawierały transakcji z podmiotami powiązanymi, których wartość przekraczałyby wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500.000 euro.

**16. Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych Emitenta, z określeniem:**

- a) nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
- b) łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana,
- c) okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
- d) warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia Emitenta lub jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji,
- e) charakteru powiązań istniejących pomiędzy Emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki;

Zarówno Emitent ani też żadna z jednostek od niego zależnych nie udzielała w czwartym kwartale poręczeń kredytów lub pożyczek oraz gwarancji żadnemu podmiotowi czy jednostce zależnej, które stanowiłyby równowartość, co najmniej 10% kapitałów własnych PolRest S.A.

**17. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.**

Realizując zamierzenia inwestycyjne opisane szczegółowo w rozszerzonym skonsolidowanym raporcie kwartalnym za III kwartał 2007 roku, opublikowanym w dniu 14 listopada 2007 roku, w okresie sprawozdawczym:

- kontynuowane były prace zmierzające do uruchomienia dwóch nowych lokali należących do sieci restauracji ROOSTER, znajdujących się w Warszawie, przy ul. Krakowskie Przedmieście oraz przy Starym Rynku w Poznaniu. Lokal w Warszawie został przez Emitenta uruchomiony w styczniu 2008 roku. Kontynuowane są natomiast działania zmierzające do udostępnienia klientom lokalu w Poznaniu;

- zarząd Emitenta zintensyfikował prace, których celem jest stworzenie nowej sieci restauracji należących do segmentu casual dining. Obecnie wszelkie niezbędne dla realizacji tego zamiaru działania znajdują się w końcowej fazie realizacji, zaś otwarcia pierwszego lokalu nowego typu zarząd Emitenta planuje dokonać do końca pierwszego kwartału. Tworzona sieć restauracji będzie funkcjonować pod wspólną nazwą „INVITO pizza&pasta”. Lokale należące do tej sieci będą otwierane w centrach i galeriach handlowych dużych aglomeracji oraz w miastach liczących poniżej 250 tys. mieszkańców, na co nie pozwalała dotychczasowa oferta Emitenta. Lokale o powierzchni ok. 200 m kw. będą pozyskiwane na drodze najmu, choć Emitent nie wyklucza w przyszłości nabywania przedsiębiorstw będących stronami najmu. Koszt uruchomienia jednej restauracji „INVITO pizza&pasta” wynosić od 750 do 1250 tys. zł. Uniwersalna formuła i niewygórowana cena serwowanych w restauracjach „INVITO pizza&pasta” dań (średnio od 15 do 25 zł) według przewidywań Zarządu Emitenta umożliwią Emitentowi dotarcie do wyjątkowo szerokiej grupy klientów. Lokale „INVITO pizza&pasta” poza wysoką jakością oferowanych w nich produktów, ich umiarkowanej cenie oraz szybkości i jakości obsługi/dostawy, będzie wyróżniać przyjazna klientowi komunikacja, oparta na spójnej identyfikacji wizualnej sieci. Klienci będą obsługiwani przez kelnerów w jednolitych strojach. Również wystrój i menu każdej restauracji będą takie same we wszystkich należących do sieci lokalach. W karcie znajdują się przede wszystkim dania włoskie, co podkreśla fragment nazwy "pizza&pasta". Trwa proces pozyskiwania lokali, w których Emitent uruchamiać będzie restauracje należące do sieci „INVITO pizza&pasta”. Na dzień przekazania niniejszego raportu Emitent dysponuje tytułami prawnymi do czterech lokali, w których planuje uruchomić restauracje „INVITO pizza&pasta”. Dwa z nich znajdują się w Krakowie (przy ul. Krupniczej – oraz przy ul. Św. Krzyża), jeden w Gdyni (przy ul. Świętojańskiej) i jeden we Wrocławiu (przy ul. Odrzańskiej). Prowadzone są intensywne negocjacje zmierzające do pozyskania kolejnych lokali – m.in. w Warszawie,

Krakowie oraz Zakopanem. W roku 2008 Emitent planuje uruchomienie nie mniej niż 4 lokali należących do sieci „INVITO pizza&pasta”. Do 2010 roku nowa sieć ma liczyć od 12 do 18 restauracji.

W trakcie IV kwartału 2007 roku Emitent kontynuował działania zmierzające do uruchomienia w zupełnie nowej formule i pod nową nazwą restauracji przy ul. Mikołajskiej 4 (dawniej funkcjonującej pod nazwą „U Szkota”. Jakkolwiek do chwili przekazania niniejszego raportu prace te nie zostały ukończone, zarząd Emitenta dołoży wszelkich starań by nastąpiło to jeszcze przed rozpoczęciem letniego sezonu turystycznego. Nadal trwają prace prowadzone w pozyskanym przez Emitenta w listopadzie 2007 roku lokalu przy ul. Straszewskiego w Krakowie, który po mającym nastąpić w drugim kwartale br. uruchomieniu uzupełni ofertę Emitenta dla niezwykle wymagającego i konkurencyjnego rynku usług gastronomicznych Krakowa oraz pozwoli Emitentowi na świadczenie usług cateringowych w znacznie większej niż ma to miejsce obecnie skali.

Jak już szczegółowo informował Emitent w raporcie bieżącym nr 41 z dnia 29.11.2007 roku, w dniu 29.11.2007 r. Emitent podpisał z Powszechną Kasą Oszczędności Bank Polski S.A. z siedzibą w Warszawie Regionalny Oddział Korporacyjny w Krakowie (dalej „PKO BP S.A.” lub „Bank”), Umowę nr 202-129/3/II/22/2007 kredytu inwestycyjnego w walucie polskiej (dalej „Umowa kredytu”). Przedmiotem Umowy kredytu jest udzielenie przez PKO BP S.A. kredytu w walucie polskiej w kwocie 26.250.000,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) z przeznaczeniem na finansowanie i refinansowanie nakładów związanych z realizacją planu ekspansji na lata 2007-2008.

W dniu 08.11.2007 r. Emitent otrzymał od spółki POLSKIE TATRY S.A. z siedzibą w Zakopanem – jako Wynajmującego – podpisane przez zarząd tej spółki porozumienie o zakończeniu prowadzenia przez PolRest S.A. – jako Najemcę, działalności gospodarczej w dwóch lokalach usytuowanych w budynku Parku Wodnego w Zakopanem, przy ul. Jagiellońskiej. Szczegółowa informacja dotycząca w.op. wydarzenia zawarta została w raporcie bieżącym Emitenta, oznaczonego nr 39 z dnia 09.11.2007 roku.

W czwartym kwartale nastąpiła intensyfikacja działań zmierzających do zmiany polityki zatrudniania menadżerów oraz pracowników restauracji. Zmniejszeniu uległo zatrudnianie w oparciu o umowę o pracę, które zastąpiono zawieraniem umów o świadczenie usług kompleksowych z menadżerami prowadzącymi działalność gospodarczą. Umowy te obejmują również koszty związane z zatrudnianiem pracowników restauracji.

W styczniu 2008 roku Emitent zawarł trzy umowy przedwstępne, które po spełnieniu określonych warunków, winny doprowadzić do nabycia przez Emitenta tytułów prawnych do: lokalu usytuowanego na krakowskim Kazimierzu, tj. w najbardziej popularnej - poza Starym Miastem - dzielnicy Krakowa, kolejnego lokalu przy zakopiańskich Krupówkach oraz do lokalu biurowego w Krakowie, w którym w zamyśle zarządu Emitenta znajdować się będzie zarówno nowa siedziba zarządu Emitenta jak i siedziby spółek wchodzących w skład grupy kapitałowej Emitenta, w tym również siedziba spółki pod firmą Meritum Sp. z o.o. zajmującej się obsługą rachunkowo-księgową Emitenta. Uzyskanie przez Emitenta tytułu prawnego do nowych pomieszczeń biurowych ma doprowadzić do zgromadzenia w jednym miejscu wszystkich osób i podmiotów, których bliska współpraca jest absolutnie konieczna dla sprawnego zarządzania stale rozwijającym się przedsiębiorstwem Emitenta oraz umożliwić niezbędne zwiększenie personelu Emitenta i podmiotów wchodzących w skład jego grupy kapitałowej (w szczególności spółki pod firmą Meritum Sp. z o.o.), co absolutnie wykluczają obecne warunki lokalowe, w których obecnie funkcjonuje Emitent i podmioty od niego zależne. O ewentualnej zmianie charakteru zawartych umów - co winno nastąpić w najbliższym czasie - Emitent poinformuje oddzielnym komunikatem.

W zgodnej opinii zarządu Emitenta, wszystkie wyżej opisane plany i zamierzenia, z których znaczna część znajduje się już w fazie realizacji, winny doprowadzić do poprawy sytuacji majątkowej i finansowej Emitenta nie zaś do zmniejszenia zdolności Emitenta do realizacji jego zobowiązań.

#### **18. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyników w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.**

W ocenie Zarządu Emitenta do najistotniejszych czynników, jakie będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie, co najmniej kolejnego kwartału, należą:

- wzrost przychodów ze sprzedaży w prowadzonych przez Emitenta restauracji;
- prowadzenie spójnych działań marketingowych budujących rozpoznawalność marki sieci restauracji Emitenta oraz przekonanie o jej wyjątkowości;
- uruchomienie nowej sieci restauracji z segmentu *casual dining* o nazwie INVITO
- wypracowany przez Emitenta system aranżacji wnętrza oraz maksymalizacji powierzchni sprzedażowej restauracji;

- staranny dobór menu, obsługi oraz stworzonej dla prowadzonych restauracji unikalnej atmosfery pożądaney przez docelową grupę klientów (np. dla młodych ludzi – w sieci ROOSTER), turystów krajowych i zagranicznych w restauracjach regionalnych, pełnych autentycznych rekwizytów podkreślających miejscowy charakter restauracji, czy też wyszukanych dań i pozycji menu w prestiżowych restauracjach mieszczących;
- skuteczne zarządzanie gospodarką magazynową w połączeniu z wysoką technologią produkcji pozwalające na maksymalne ograniczenie strat produktów;
- wielostopniowy system nadzoru i kontroli na każdym etapie procesu produkcji dań zapewniający powtarzalną, najwyższą jakość dań;
- ożywienie gospodarcze Polski (przekładające się na wzrost dochodów Polaków), zmianę stylu życia społeczeństwa (wzrost wydatków na żywność w placówkach gastronomicznych), napływ turystów zagranicznych.

Głównym założeniem strategii Spółki jest dalszy rozwój sieci restauracji funkcjonujących w dwóch segmentach:

- o segment *casual dining* – rozwój w ramach sieci restauracji ROOSTER oraz nowej sieci INVITO
- o segment *premium* – rozwój na bazie formatu restauracji regionalnych (restauracje w Zakopanem) oraz restauracji w Krakowie

Uwzględniając dotychczas wypracowane pozytywne doświadczenia w zakresie modelowego funkcjonowania sieci restauracji, kluczowym wyzwaniem dla Spółki jest rozwijanie sprawdzonych i spełniających oczekiwania klientów formatów restauracji na terenie całej Polski. PolRest S.A. planuje w pierwszej kolejności lokować restauracje w największych miastach Polski, charakteryzujących się dodatkowo najniższą stopą bezrobocia, tj. m.in. w Warszawie, Krakowie, Poznaniu, Wrocławiu, Katowicach, Gdańsku, Szczecinie i Lublinie (restauracje ROOSTER, pizzerie INVITO oraz prestiżowe restauracje mieszczące) oraz w atrakcyjnych miastach i miejscowościach wypoczynkowo-turystycznych, w szczególności zlokalizowanych w górach, gdzie sezon turystyczny nie ogranicza się wyłącznie do jednej pory roku (restauracje oparte na formacie lokali regionalnych). Taka strategia rozwoju pozwala na łagodzenie naturalnego w branży gastronomicznej efektu sezonowości sprzedaży i koncentracji większości przychodów w okresie letnim.

**19. Poniżej, Emitent prezentuje zestawienie wybranych informacji opisujących przedsiębiorstwo Emitenta.**

1. Liczba restauracji na początek IV kwartału 2007 r.:

Casual dining	8
Restauracje Premium	9

2. Nowe otwarcia:

Lokalizacja	Segment (Casual/Premium)	Miesiąc otwarcia

3. Zamknięcia:

Lokalizacja	Segment (Casual/Premium)	Miesiąc zamknięcia
Restauracja w Parku Wodnym w Zakopanem	casual dining	październik
Kawiarnia w Parku Wodnym w Zakopanem	casual dining	październik

4. Przychody Polrest S.A. (narastająco na koniec roku)

	2006-12-31	2007-12-31
Casual dining	10 945 898	14 243 991
Restauracje Premium	15 275 204	20 632 347
Pozostałe	3 221 029	3 913 091

5. Przychody Polrest S.A. (za IV kwartał)

	od 2006-10-01 do 2006-12-31	od 2007-10-01 do 2007-12-31
Casual dining	2 445 207	2 802 232
Restauracje Premium	3 074 528	4 404 951
Pozostałe	663 344	911 151

6. Zmiana przychodów w porównywalnych lokalizacjach w okresie 2007/2006.

(tj. w tych, które prowadziły regularną działalność w porównywalnych okresach)

Casual dining	114,05%
Restauracje Premium	105,98%

7. Nakłady kapitałowe w IV kwartale 2007 r.

w nowe restauracje

Nakłady na otwarcie restauracji casual dining	
z tego zaliczone w koszty okresu	
Nakłady na otwarcie restauracji premium	....
z tego zaliczone w koszty okresu	....

w istniejące restauracje

Nakłady na istniejące restauracji casual dining	-
z tego zaliczone w koszty okresu	-
Nakłady na istniejące restauracje premium	60 700,00
z tego zaliczone w koszty okresu	1 421,67
Pozostałe nakłady	130 000,00
z tego zaliczone w koszty okresu	4 333,33

8. Zatrudnienie średnio w okresie:

w przeliczeniu na pełne etaty

Zatrudnieni w restauracjach	72,51
Pozostali zatrudnieni	16,53